

CASEDITRENTO.IT

COPIA OMAGGIO

LE ESCLUSIVE CASE NELL'INSERTO PRESTIGE A PAG. 24 e 25

EUROSTUDIO

Agenzia Immobiliare ...continuano a pg. IV e V

0461/390719



SAN ROCCO DI VILLAZZANO - Vendiamo casa a schiera di testa esposta a Est - Ovest. L'immobile si compone di tre stanze da letto e grande mansarda abitabile. Giardino privato ottimamente esposto. **Euro 398.000**

TRENTO - C.so 3 Novembre , 45 info@eurostudiotn.it

Le nostre migliori proposte in IV di copertina

Scopri tutte le nostre proposte su: www.cedaimmobiliare.it

TRENTO Via Brennero, 120 | info@cedaimmobiliare.it

0461.823004
340.4754331 333.9701273

338.7668370 - 349.7197259

TRENTO - VIA ROSMINI 106/1 info@immobiliareoggi.it

Le nostre migliori proposte a pag. 29

www.immobiliareoggi.it

Tel. 0461.935161
Tel. 0461.209508
Tel. 0461.917555

WWW.INTERMEDIA-TN.IT

Le nostre migliori proposte a pag. 26-27



Immobiltrentino Servizi Immobiliari

Via Milano 104/1 - Trento - Tel. **0461/391673 - 348/8553401**
www.immobiltrentino.it

...SOLO IMMOBILI DI PREGIO In esclusiva!!!!



ULTIMO PIANO

V462 VILLAZZANO

PANORAMICO, ben esposto e rifinito con 4 balconi libero su tre lati: appartamento di 120 mq com. in piccola palazzina soggiorno/cottura, dispensa, tre stanze letto, due bagni finestrati. Garage doppio e cantina. Ape in rilascio.
€ 360.000



PIANO ALTO

V 458 ZONA CLARINA - TRENTO

Appartamento **tricamere** recentemente ristrutturato a nuovo in zona tranquilla: ingresso, soggiorno e cucina abitabile con balcone, vista aperta, tre ampie stanze letto, due bagni, ripostiglio. Garage di grande metratura riscaldam. aut. Ape classe " c + " 78,25
Prezzo richiesto € 365.000

Tel. **0461.944801**

Mattarello Via Nazionale, 86

www.sferaimmobiliare.it
info@sferaimmobiliare.it

Le nostre migliori proposte a pag. 6

www.rinnovaimmobiliare.com

Trento, Via delle Ghiaie n°17 (si riceve solo su appuntamento)

Emiliano Decarli 348.7482153
Marco Decarli 392.7126709
info@rinnovaimmobiliare.com

Le nostre migliori proposte a pag. 7

Tel. **0461.910723**

TRENTO, via dei Muredei 66
www.arcovalenosi.com - arcovalenosi.com - alice.it

Le nostre migliori proposte a pag. 20

SEDE: EFFECI EDITORI S.A.S. di Federica Via Fanti, 10 Paderno D.no (MI) effeci.editori@caseditrento.it - DIR. RESP.: Emilia Btossi - REG. TRIBUNALE: N° iscr. ROC: 24132 - STAMPA: Reggiani/Arti Grafiche S.r.l. - Brezzo di Bedero (VA) Tel.0332.546401



**POLIZZA
ASSICURATIVA
INCLUSA**

FINANZIAMENTI FINO ALL'80% DEL VALORE, PER ACQUISTARE IL 100% DI FELICITÀ.

Scopri l'esclusivo finanziamento*, con Polizza Assicurativa inclusa, dedicato a chi acquista adesso un appartamento Le Albere. Sicurezza, comfort, tecnologia. Tutto, nel quartiere più vicino ai tuoi sogni.



*Finanziamenti fino all'80% del valore dell'immobile, durata 20/30/40 anni, proposti da primario Istituto di credito nazionale.

www.immobiliare-dolomiti.it

Ufficio Vendite:
Via della Costituzione 7 T. 0461 1920722

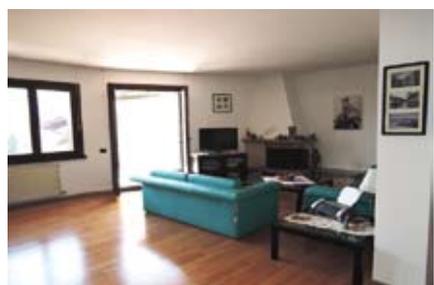


www.lealbere.it



AGENZIA IMMOBILIARE DOLOMITI

BOLZANO - Vicolo Parrocchia, 13 - Tel. 0471/981178 - Fax 0471/980221 - bolzano@immobiliare-dolomiti.it
CAVARENO (Tn) - Via Roma, 35 - Tel. 0463/832155 - Fax 0463/839448 - cavareno@immobiliare-dolomiti.it
LA VILLA VAL BADIA (Bz) - Via Colz, 34 - Tel e Fax 0471/847887 - lavilla@immobiliare-dolomiti.it
TRENTO - Piazza G.Cantore, 7 - Tel. 0461/830080 - Fax 0461/830072 - trento@immobiliare-dolomiti.it
SANTA CRISTINA (Val Gardena) - Via Dursan, 30 - Tel. 0471/793746 - santacristina@immobiliare-dolomiti.it



POVO: VIA GABBILO: RIF TN162:

in posizione tranquilla proponiamo ampio e luminoso duplex, a primo livello: cucina abitabile con balcone, sala da pranzo, soggiorno con terrazza, due camere matrimoniali con bagno di cui una completa di balcone e sauna, ampio ripostiglio con accesso dalla terrazza. A secondo livello: zona living con angolo cottura, due camere da letto, doppi servizi, ripostiglio, terrazza e balcone. L'appartamento è completo di due garage. A.P.E. in fase di definizione.



GARDOLO: VIA NOCE: RIF TN152:

Appartamento a primo piano composto da soggiorno/cucina, atrio, disbrigo, due camere da letto e bagno finestrato. Completo di poggolo posto auto esterno e soffitta. A.P.E. in fase di definizione



TRENTO CENTRO: RIF TNL14:

Affittiamo in pieno centro storico di Trento ed in posizione comoda spazioso locale commerciale a piano terra con ampia vetrina, completo di bagno. A.P.E. E.



CRISTO RE: PIAZZA GENERAL CANTORE RIF TN144:

A 6° ed ultimo piano, ampio appartamento di oltre 200 mq molto luminoso. Soggiorno con camino, cucina abitabile, 5 camere e doppi servizi. Completo di 3 balconi, soffitta e garage. A.P.E. in fase di definizione.



TRENTO NORD - VIA PRANZELORES

In complesso residenziale di nuova costruzione, ben servito dai mezzi pubblici, disponiamo di appartamenti due o tre stanze di nuova costruzione. Casa clima B+, finiture di pregio. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento. Classe energetica B.



TRENTO: MONTE BONDONE RIF TN151:

Villa singola con splendida vista. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio. A.P.E. in fase di definizione.



MARTIGNANO RIF TN121:

Splendido appartamento in piccolo contesto con incantevole vista sulla città. Comodo ingresso, soggiorno con terrazzo, cucina abitabile con piccolo balcone, 3 stanze e doppi servizi. Piccolo giardino, garage, posto auto e cantina. Termoautonomo. Casa clima A+



GARDOLO: VIA NOCE: RIF TN125:

Appartamento a primo piano composto da soggiorno/cucina, atrio, disbrigo, due camere da letto e bagno finestrato. Completo di poggolo posto auto esterno e soffitta. A.P.E. in fase di definizione



MARTIGNANO RIF TN145:

Appartamento con splendida vista sulla città composto da soggiorno/cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio. Completo di due balconi, cantina e box coperto. Termoautonomo, ristrutturato, arredato, subito disponibile. A.P.E. in fase di definizione.

TN128 TRENTO SUD:

Immerso nel verde lotto di terreno edificabile. Ideale per casa singola o bifamiliare. Maggiori informazioni in ufficio.

VIA SUFFRAGIO: RIF TNL16:

In pieno centro storico di Trento ufficio a primo piano. Composto da ingresso tre locali e bagno. Termoautonomo. A.P.E. in fase di definizione. Richiesta euro 900,00 + le spese



VAL DI NON - CLES RIF.CH08:

Ampio appartamento a quarto piano con terrazzino panoramico. Soggiorno, cucina, 3 stanze, bagno fin. e ripostiglio. Completo di garage e cantina. Posizione soleggiata e comoda ai servizi. Condominio ben tenuto con ascensore. Subito abitabile e disponibile. Ottimo prezzo trattabile



ALTA VAL DI NON - CAVARENO RIF CA07:

Grazioso appartamento in piccolo contesto con giardino privato, soggiorno con uscita su terrazza panoramica e stufa a legna, cucinino, due camere e bagno. Recentemente ristrutturato, no lavori da fare e subito abitabile. P. auto coperto e cantina. Termoautonomo a GPL, APE E. Euro 90.000 trattabili

COMPLESSO RESIDENZIALE CAPPUCCINI



3 CAMERE
€445.000



spese cond. 965€/anno



spese cond. 1225€/anno



1 CAMERA
€310.000

spese cond. 937€/anno

spese cond. 1142€/anno

IN EVIDENZA

spese cond. 944€/anno

CON 200mq DI GIARDINO!



3 CAMERE
€420.000

3 CAMERE
€430.000



sconto del 10%



EDILIZIA SOTENIBILE "CLASSE GOLD"
CERTIFICAZIONE ENERGETICA CLASSE A

APPARTAMENTO VIA PIETRASTRETTA A TRENTO



3 CAMERE
€460.000
(3450mq² commerciale)

- POSIZIONE DOMINANTE SUL CENTRO STORICO DI TRENTO
- VISTA PANORAMICA
- 3 STANZE, 2BAGNI, 2 TERRAZZE CON VISTA, AMPIO SOGGIORNO/CUCINA
- MATERIALI DI PREGIO E FINITURE SIGNORILI
- PALAZZINA CON SOLE 6 UNITA'
- SUPERFICIE COMMERCIALE DI 133MQ
- OPZIONALE AMPIO GARAGE DOPPIO
- RISCALDAMENTO A PAVIMENTO E CONDIZIONAMENTO ESTIVO



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it



Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: luca.semeraro@caseditrento.it



SAN PIO X

Luminoso ultimo piano in fase di ristrutturazione. Ingresso, soggiorno con zona pranzo, due stanze, doppi servizi, ripostiglio, dispensa, balcone e cantina. Possibilità personalizzazione. A.P.E in fase di rilascio



TRENTO NORD

Ad ultimo piano luminoso e panoramico appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio, bagno, camera e due balconi. Completo di posto auto privato. Classe F 236,00 kwh/mq anno

LOCAZIONI



VIA LORENZONI

Ampio e luminoso appartamento arredato. Ingresso, cucina, soggiorno, due stanze, bagno finestrato e balcone. A.P.E in fase di rilascio



TRENTO CENTRO

Appartamento ultimo piano disposto su due livelli, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, doppi servizi e due stanze. Ideale anche come investimento. A.P.E in fase di rilascio



VIA DEGASPERI

Appartamento libero su tre lati composto da ingresso, cucinino, soggiorno, bagno, tre stanze, ripostiglio e cantina. Termoautonomo, con posto auto assegnato. A.P.E in fase di rilascio



RONCAFORT

Appartamento arredato di solo blocco cottura. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, due stanze e due balconi. Completo di garage, disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio



SAN DONA'

Ampio e luminoso appartamento libero su tre lati. Ingresso, cucina, soggiorno, bagno finestrato, tre stanze e tre balconi. Completo di cantina e posto auto assegnato. A.P.E in fase di rilascio.



CERVARA

In trifamigliare appartamento con giardino. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, doppi servizi, ripostiglio, due camere e ampio locale hobby. Termoautonomo completo di posto auto privato. A.P.E in fase di rilascio

CRISTORE

In palazzina di sole quattro unità, appartamento con soggiorno angolo cottura, bagno finestrato, camera, balcone, cantina e garage. Arredato, termoautonomo, spese condominiali minime. A.P.E in fase di rilascio.



COLLINA EST

Appartamento pari al nuovo completamente e finemente arredato. Ingresso, soggiorno zona pranzo, bagno finestrato, due stanze e ampio balcone. Cantina e garage. Classe B IPE 49.08 Kwh/mq anno



VIA MARIGHETTO

In recente palazzina, ad ultimo piano bicamere con ampio terrazzo, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, due stanze e ripostiglio. Riscaldamento autonomo, completo di grande cantina e garage. Classe D 135,40 kwh/mq anno



VILLAZANO

In piccola palazzina ampio e luminoso appartamento non arredato. Ingresso, cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio, tre stanze, balcone e spazioso terrazzo. Completo di due posti auto privati. Termoautonomo, no spese condominiali. A.P.E in fase di rilascio



MARTIGNANO

Attico libero su tre lati, con splendido terrazzo. Ingresso, ampio soggiorno con zona pranzo, doppi servizi, tre stanze, due balconi, cantina e garage. Possibilità personalizzazione interna. Classe B 57,97 kwh/mq anno



TRENTO CITTÀ'

A pochi passi dal centro storico appartamento da ristrutturare, ingresso, soggiorno con angolo cottura, due stanze e bagno finestrato. Completo di cantina, soffitta e posto auto privato. Possibilità di ricavare la terza stanza. Classe energetica G 405,37 Kwh/mq anno.



CENTRO STORICO

A pochi passi da Piazza Duomo, bilocale ristrutturato ed arredato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno e stanza. Termoautonomo, no spese condominiali. Disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio.

Eurostudio

TRENTO Corso 3 Novembre, 45

WWW.EUROSTUDIOTN.IT

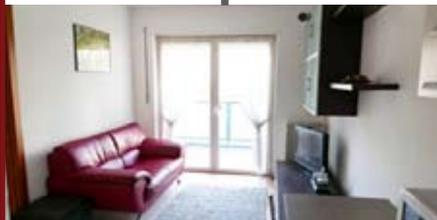
0461 . 390719

Pergine



Come nuovo termoautonomo all'ultimo piano con ascensore. Ingresso, soggiorno-cucina, balcone, camera mat. e bagno fin. Cantina e posti auto. Possibilità garage. I.P.E.:fr. **Euro 105.000**

Zona Top Center



Luminoso appartamento composto da cucina - soggiorno, balcone, disimpegno, 2 spaziose camere da letto. Esposto a S - O. Cantina, garage e posti auto. I.P.E.:fr. **Euro 150.000**

Via Fersina



A 5 minuti dal centro miniappartamento con soggiorno, angolo cottura, antibagno, bagno fin., camera matrimoniale, giardino privato. Cantina e garage. I.P.E.:118 **Euro 153.000**

Torre Verde



Bellissimo appartamento con finiture di pregio al 3° ed ultimo piano in antico e prestigioso palazzo del centro. Zona giorno, camera matrimoniale e bagno. Termoautonomo. I.P.E.:fr. **Euro 170.000**

Via Pietrastretta



In immobile storico appartamento con splendida vista. Composto da ingresso, zona giorno con angolo cottura, 2 stanze e bagno finestrato. Termoautonomo. I.P.E.:fr. **Euro 175.000**

Ultimo piano



Pergine, appartamento con ingresso, zona giorno con cucina separata, soggiorno con grande balcone, 2 camere, ripostiglio. Garage e posti auto. I.P.E.:fr. **Euro 175.000**

Ravina



Appartamento duplex al secondo e ultimo piano. Ingresso, soggiorno, angolo cucina, 3 camere, 2 bagni, soffitta. Garage. Nessuna spesa condominiale. I.P.E.:fr. **Euro 190.000**

Cristorè



Vendiamo bell'appartamento soleggiato al 3° piano con vista. Ristrutturato e spazioso (95 mq): 2 ampie stanze, cucina, bagno fin., balcone, ripostiglio, posto auto condominiale. Classe C I.P.E.:135 **Euro 195.000**

Monte Bondone



Appartamento dalle grandi metrature con terrazza panoramica e signorile soggiorno con caminetto. Ingresso, cucina abitabile, doppi servizi, 2 balconi, 3 camere. I.P.E.:fr. **Euro 200.000**

Zona San Martino



Soggiorno, cucina ab., ripostiglio, bagno fin., 2 stanze e 2 balconi. Cantina e posto auto. I.P.E.:fr. **Euro 200.000**

Ravina



Ultimo piano con ascensore. Ingresso, zona giorno, terrazza di 22mq, 2 camere e bagno fin. **Euro 235.000**

Besenello



Libero su tre lati appartamento su 2 livelli con 3 camere da letto e 3 balconi. Garage doppio. I.P.E.:fr. **Euro 235.000**



Trento città



Trento città nuovissimo appartamento composto da ingresso, grande e luminosa zona giorno con balcone, bagno finestrato e 2 camere da letto. Cantina e posti auto. **CL. A Euro 238.000**

Trento città



Grande appartamento con ingresso, cucina abitabile, soggiorno con balconi, disimpegno notte, bagno fin. 2 camere da letto. Cantina e posti auto. Possibilità garage. I.P.E.:fr. **Euro 250.000**

Lavis



Bellissimo attico con luminoso soggiorno, cucina abitabile, 3 grandi terrazze, 2 bagni, 2 camere da letto. Garage e posto auto privato. I.P.E.:fr. **Euro 259.000**

Romagnano



In posizione soleggiatissima ampio appartamento a piano terra con giardino, soggiorno, cucina ab., disimpegno, 3 camere e doppi servizi fin. Garage e cantina. I.P.E.:fr. **Euro 265.000**

Gardolo - Sant'Anna



Unico nel suo genere grande e bell'appartamento. Libero su tre lati in piccolissimo contesto. Zona giorno, 3 camere da letto con possibilità di ricavo della 4°. Posti auto e cantina. I.P.E.:fr. **Euro 320.000**

Romagnano



Soluzione di testa con 3 camere da letto, soggiorno, cucina abitabile, 2 bagni fin., stube, soffitta abitabile, 2 balconi e grande terrazza. Cantina, garage. Grande giardino privato. I.P.E.:fr. **Euro 330.000**

San Bartolomeo



Appartamento a piano terra con giardino ben esposto su 2 lati. Spaziosa zona giorno, 3 camere matrimoniali, 2 bagni, ingresso, rispostiglio. Garage. I.P.E.:fr. **Euro 348.000**

Lavis



Splendida bifamiliare libera su 3 lati. Piano interrato, piano terra con grande zona giorno e giardino privato, 1° piano con 2 camere, 3° stanza nel sottotetto abitabile. I.P.E.:fr. **Euro 390.000**

Via Travai



Splendido appartamento all'ultimo piano di 170 mq. I.P.E.:fr. **Euro 550.000**

VILLE DI PRESTIGIO

Collina di Trento

Villa moderna di 300 mq con vista aperta sulla valle, contornata da giardino privato di 140 mq, disposta su due livelli. Stile elegante e rustico con finiture signorile.

v. 601

Perginese

Splendida villa immersa nel verde con vista aperta sulla valle e sulla Cima Marzola. Superficie abitabile di 380 mq su due livelli. A coronamento della villa rigoglioso parco privato di 3.000 mq.

v. 635

Bolghera

Villa in città su tre livelli, circondata da giardino privato, già ristrutturata con due appartamenti autonomi. Finiture moderne e di classe con particolari in legno. Vicinanza a tutti i servizi.

v. 695



WWW.EUROSTUDIOTN.IT

0461 . 390719

Eurostudio



via del Ponte 5/A 38070 Padergnone (TN)
 Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento
Tel 339-1389537

mioriimmobiliare@gmail.com www.mioriimmobiliare.it



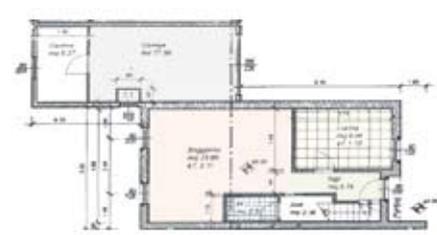
CAVEDINE vendesi in esclusiva accogliente miniappartamento mansardato, soggiorno/cottura, stanza da letto, bagno, balcone, cantina, posto auto. Classe B, lpe 61,55 Kwh/mq. **Euro 120.000**



VEZZANO vendesi appartamento di 130 mq con 250 mq di terreno, in casa di sole 2 unità, con atrio, soggiorno, cucina, tre stanze, bagno, balcone. Cantina e locali tecnici. **Euro 180.000**



MADRUZZO in abitato caratteristico vendesi in esclusiva casa singola indipendente con giardinetto d'accesso, recentemente ristrutturata, composta da 2 appartamenti di 80 mq ognuno!! **Euro 199.000**



CALAVINO vendesi in esclusiva recente casa indipendente con giardino, su 2 livelli, zona giorno, zona notte, balcone, grande terrazza, cantina, garage e posto auto. Termoautonoma. **Euro 265.000**



PADERGNONE vendesi luminosa casa a schiera di testa con vista libera, terrazzo e giardino di 68mq, disposta su due livelli abitabili e due livelli seminterrati, due balconi. **Euro 299.000**



VALLE DEI LAGHI vendesi 2 miniappartamenti adiacenti, con possibilità realizzazione di unico appartamento 2-3 stanze, a piano terra con giardino, cantina, posti auto. **A partire da Euro 110.000**



CIAGO nel centro paese vendesi intero piano di 100 mq da risanare in casa di 2 unità, soggiorno con angolo cottura, tre stanze, bagno. Soffitta e tre cantine. **Euro 115.000**



MARGONE DI VEZZANO vendesi in tranquillo abitato isolato, luminoso e con splendida vista sulla valle, appartamento con soggiorno/cottura, due stanze, bagno, balcone, garage. **Euro 120.000**



PADERGNONE Montagnola, vendesi recente appartamento composto da soggiorno/cottura, due stanze da letto, bagno, ripostiglio/lavanderia. Autonomo e indipendente. **Euro 125.000**



CALAVINO vendesi 2 miniappartamenti a piano terra con giardino e garage in recente palazzina, con possibilità di accorpate i 2 immobili. Termoautonomi. **A partire da Euro 127.000**



VEZZANO caratteristico appartamento di 85 mq, ampio soggiorno/cottura con avvoliti, stanza da letto, stanza/studio, bagno, balcone, ampia cantina di 28 mq. **Euro 140.000**



LASINO grazioso e ampio appartamento anno 2003, atrio, soggiorno/cottura, tre stanze, bagno fin, balcone, cantina, posto auto, eventuale garage. Termoautonomo. Ape in rilascio. **Euro 159.000**



LAGO DI CAVEDINE vendesi appartamento mansardato vista lago! Soggiorno/cottura, due stanze doppie, bagno, balcone, cantina. Terreno di proprietà e giardino. Ape in rilascio. **Euro 165.000**



PIETRAMURATA accogliente mansarda in recente palazzina, soggiorno/cottura, due stanze, bagno, tre balconi, cantina, garage doppio. Termoautonoma. Classe D, lpe 158,63 Kwh/mq. **Euro 169.000**



PADERGNONE appartamento in palazzina con ampio parco, soggiorno, cucina, due stanze, doppi servizi finestrati, due balconi, cantina, posto auto, orto. Eventuale garage. Classe C. **Euro 169.000**



CALAVINO centro, recente appartamento mansardato su 2 livelli, atrio, soggiorno/cottura, tre stanze, doppi servizi, balcone, cantina. Termoautonomo. Ape in rilascio. **Euro 180.000**



PADERGNONE splendida e recente mansarda alta in piccola palazzina, soggiorno, cucina, tre stanze, doppi servizi, tre balconi, cantina, garage. Termoautonoma. **Euro 220.000**



MONTE TERLAGO casa singola con 1300 mq di terreno!! Acquistabile come abitazione con 650 mq di terreno, o con restante parte di 650 mq di terreno edificabile. **A partire da Euro 300.000**



DRO frazione Pietramurata, nuova casa trifamiliare in fase di costruzione, pronta per inizio 2017! Disposte su 3 livelli con ampio giardino. Classe B o superiore. **A partire da Euro 320.000**



VIGO CAVEDINE in posizione riservata casa singola con 1500 mq di terreno!! Pianta di 110 mq, piano abitabile e piano seminterrato con garage e locali tecnici, da risanare. **Euro 330.000**



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

340/6133262 - 340/2227487

348/8250248 - 347.7708433

Servizio di registrazione telematica dei contratti di locazione, come da nuovi obblighi di legge

VENDITE



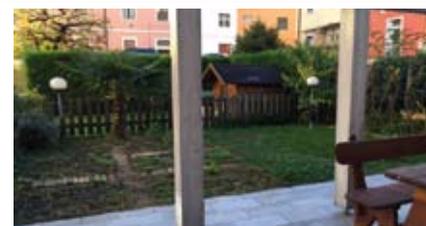
TRENTO - CRISTO RE

MINIAPPARTAMENTO - Adiacente alla Piazza di Cristo Re vendiamo luminoso bilocale al secondo piano senza ascensore, pogggiolo, cantina e soffitta. Termoautonomo. Ideale per investimento. Piccoli lavori di sistemazione interna. APE in fase di rilascio. Rif. 28/1 **Prezzo: 110.000**



TRENTO - SAN PIO X

TRE STANZE - A sesto ed ultimo piano vendiamo appartamento tre stanze e due bagni, ristrutturato. Completo di cantina. Ottima esposizione e vista. Possibilità di acquisto garage. APE in fase di rilascio. Rif. 4/3 **Prezzo: 320.000**



TRENTO - LUNG'ADIGE LEOPARDI

CASA A SCHIERA - Vendiamo ampia casa a schiera disposta su quattro livelli in ottime condizioni, cappotto esterno, completa di giardino. Possibilità di acquisto garage. Classe energetica B; IPE 59,48 kWh/mq. Rif. 21/V. **Prezzo: info in ufficio**



TRENTO - GARDOLO

DUE STANZE - In elegante condominio con ampi spazi verdi e parcheggi vendiamo bicamere posto a secondo piano completo di pogggiolo, cantina e garage a paino terra. Ideale come investimento. APE in fase di rilascio. Rif. 22/2 **Prezzo: 120.000 + garage**



TRENTO - TRENTO SUD

TRE STANZE - In elegante condominio proponiamo appartamento tre stanze, due bagni, condizioni pari al nuovo. Primo piano di due. Completo di cantina e grande garage. Ampi spazi condominiali. APE in fase di rilascio. Rif. 33/3 **Prezzo: 315.000**



TRENTO - MURALTA

PORZIONE DI CASA - In posizione soleggiata, vendiamo casa disposta su tre livelli. A piano terra garage, cantina e piccolo giardino, a primo piano ampia zona giorno con cucina aperta, terrazzo, camera da letto, bagno e grande ripostiglio. A secondo piano spaziosa stanza matrimoniale con ripostiglio, bagno e balcone. Classe Energetica C; IPE 89,94 kWh/mq. Rif. 19/V



TRENTO - VIA VITTORIO VENETO

TRE CAMERE - Nel quartiere di San Giuseppe proponiamo a piano alto appartamento 3 stanze e 2 bagni. Finemente ristrutturato pochi anni fa. Esposizione a sud/ovest. Climatizzatore. Soffitta. A piano strada garage doppio in lunghezza. APE in fase di rilascio. **Prezzo: 369.000**



SAN DONA'

BILOCALE - A terzo piano vendiamo ampio appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, una camere da letto, bagno finestrato e balcone. Completo di cantina. APE in fase di rilascio. Rif. 7/1. **Prezzo: 155.000**



TRENTO - VIALE VERONA

BILOCALE - Vendiamo miniappartamento affittato ad € 5.600 annui. Richiesta € 108.000. Classe energetica D; IPE 161,51. Rif. 8/1 **Prezzo: 108.000**



TRENTO - VILLAZZANO

BILOCALE - In palazzina di poche unità abitative con ottima esposizione ad ovest e bella vista sulla città, vendiamo ampio bilocale a piano terra con giardino di proprietà e locale tecnico (caldaia/lavanderia), posto auto privato. Termoautonomo. APE in fase di rilascio. Rif. 5/1 **Prezzo: 187.000**



TRENTO CITTA'

BILOCALE - Vendiamo miniappartamento sito ad ultimo piano, di ampia metratura, esposto ad ovest. APE in fase di rilascio. Rif. 25/1. **Prezzo: 150.000 tratt.**



TRENTO - MATTARELLO

PORZIONE DI CASA - Adiacente al centro ed al parco sportivo vendiamo porzione di casa terra/cielo con ampio garage, locale taverna e stube, giardino privato. La casa è stata completamente e finemente ristrutturata. Termoautonomo. APE in fase di rilascio. Rif. 1/BALD **Prezzo: 480.000**



TRENTO – VIA ZARA

DUE STANZE – A primo piano servito da ascensore **AFFITTIAMO** appartamento arredato, composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno, angolo cottura separato, due camere da letto, bagno finestrato e completo di cantina. APE in fase di rilascio. Rif. 4A/2 **Prezzo: 700**



TRENTO – VIA ZAMBRA

BILOCALE – A secondo piano servito da ascensore **AFFITTIAMO** ampio minipartamento completamente arredato e corredato, completo di balcone, cantina e posti auto condominiali. Richieste referenze. APE in fase di rilascio. Rif. 11A/1 **Prezzo: 600**



TRENTO – P.ZZA DUOMO

BILOCALE - In palazzo storico di grande pregio, **AFFITTIAMO** a terzo piano servito da ascensore, splendido appartamento arredato, composto da cucina abitabile, ampio soggiorno/stanza e bagno con vasca. Affaccio diretto su Piazza Duomo, vista unica! Classe energetica D; IPE 134,39 kWh/mq. Rif. 4A/1 **Prezzo: 700**



TRENTO – VIA TORRE D'AUGUSTO

BILOCALE – Nelle vicinanze del Castello del Buonconsiglio **AFFITTIAMO** a primo piano grazioso e luminoso appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera da letto e bagno finestrato. Arredato e Termoautonomo. Classe energetica F; IPE 246,98 kWh/mq. Rif. 15A/1



TRENTO – VIA DELLA ROGGIAGRANDE

MINIPARTAMENTO – In palazzina di sole due unità abitative **AFFITTIAMO** a primo piano appartamento composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista, terrazzo, bagno finestrato e camera da letto matrimoniale. Disponibile da agosto. Classe energetica D; IPE 172,30 kWh/mq. **Prezzo: 600**



BOLGHERA

VILLA SINGOLA – Nel cuore della Bolghera **AFFITTIAMO** villetta singola arredata di cucina, sviluppata su tre livelli. A piano terra zona giorno, a primo piano zona notte e ad ultimo piano soffitta/stanza hobby. Disponibile da giugno. APE in fase di rilascio. Rif. 2A/V. **Prezzo: 1.500**



TRENTO – VIA S. PIETRO

MONOLOCALE - **AFFITTIAMO** in palazzo storico grazioso e spazioso monocale completamente arredato. Terzo piano. Termoautonomo. Completo. Libero da subito. Classe energetica D; IPE 174,37 kWh/mq. Rif. 1A/0.



TRENTO – VIA TORRE VERDE

DUE STANZE – **AFFITTIAMO** a terzo piano servito da ascensore appartamento arredato e composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, bagno e ripostiglio. Classe energetica D; IPE 140,80 kWh/mq. Rif. 8A/2 **Prezzo: 850**



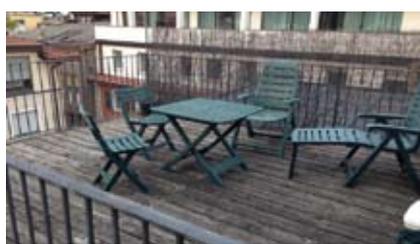
TRENTO – VIA DORDI

BILOCALE – Alle spalle del Duomo in piccolo contesto **AFFITTIAMO** grazioso bilocale arredato. Termoautonomo. Spese condominiali minime. Libero da aprile. APE in fase di rilascio. Rif. 16A/1. **Prezzo: 550**



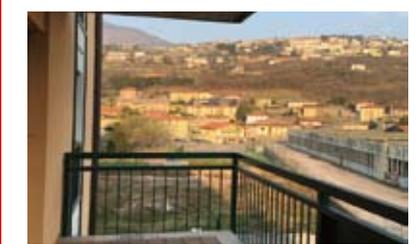
TRENTO – SAN PIO X

DUE STANZE - A sesto ed ultimo piano servito da ascensore, **AFFITTIAMO** appartamento ristrutturato e arredato di cucina, due camere da letto con bagno finestrato, cucina e soggiorno separati, libero su tre lati, balcone panoramico. Completo di cantina. APE in fase di rilascio. Rif. 1A/2 **Prezzo: 650**



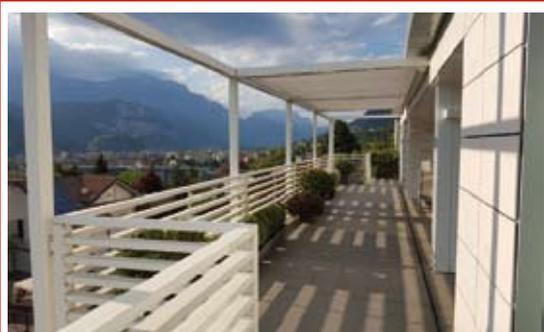
TRENTO – PIAZZETTA DEL SASS

BILOCALE – Ad ultimo piano in palazzo di pregio, **AFFITTIAMO** appartamento composto da soggiorno con cucina a vista, camera da letto, bagno e terrazzo con splendida vista sulla città. Classe energetica F; IPE 230,86kWh/mq. **Prezzo: 700**



TRENTO – COMPLESSO TRIDENTE

BILOCALE – A terzo piano servito da ascensore **AFFITTIAMO** appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno cieco, balcone e completo di cantina e garage. Classe energetica C; IPE 118 kWh/mq. Rif. 13A/1 **Prezzo: 550**



A1C1258-TRENTO PRIMA COLLINA vende prestigioso attico con ampia terrazza con stupenda vista sulla città, composto da grande soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, 4 stanze, 2 bagni, lavanderia, 2 balconi, 2 cantine, 2 posti auto coperti, 2 garage, riscaldamento e raffrescamento a pavimento abbinati a deumidificatore, antifurto, tapparelle elettriche, pavimenti in listoni di frassino, tetto ventilato, capotto termico. PREZZO IMPEGNATIVO. Cl: B; IPE: 48,25 kWh/mq.



A1C1221-TRENTO PIAZZA CENTA Euro 230.000,00 vende appartamento a secondo (ultimo) piano ampio completamente ristrutturato, e composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato (con vasca e doccia), disimpegno, 2 stanze matrimoniali, soffitta e cantina. Termoautonomo, minime spese condominiali. Cl: F; IPE: 222,55 kWh/mq.



A1C1218-MADRANO Euro 475.000,00 vende casa libera su tre lati in splendida posizione composta da tre piani da 100 mq cadauno, giardino privato di 500 mq e ampio garage. Finiture di alto livello. Cl: B; IPE: 46,47 kWh/mq.



A1C1227-VILLAZZANO in contesto molto tranquillo, vende ampia casa a schiera ristrutturata con giardino e composta da 3 livelli abitativi, terrazzo, garage e locali accessori. Cl: D; IPE: 141,50 kWh/mq.



A1C1248-TRENTO BOLGHERA Euro 138.000,00 vende appartamento a piano terra in piccola e tranquilla palazzina composto da: ingresso, soggiorno, cucina, 2 ampie stanze, bagno finestrato e cantina di 17 mq. Cl: F; IPE: 194,53 kWh/mq.



A1C1228-ROMAGNANO Euro 340.000,00 vende ampio appartamento su due livelli con cantina, posto auto e garage di proprietà. Composizione: ingresso, grande soggiorno con cucina a vista, balconi, 3 stanze e 2 bagni. Termoautonomo. Cl: D; IPE: 124,62 kWh/mq.



TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

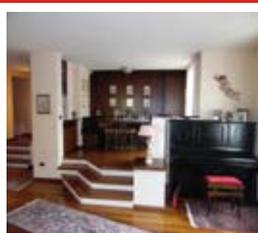
info@cestarisuardi.it



A1C1129-TRENTO ADIACENTE SAN MARTINO Euro 580.000,00 vende attico con ampia terrazza composto da ingresso, ampio soggiorno con balcone, cucina abitabile, disimpegno, camera matrimoniale con bagno padronale, 2 camere, bagno comune, poggolo, ottime finiture, nell'interrato garage, posto auto esterno di proprietà. Cl: D; IPE: 178,48 kWh/mq.



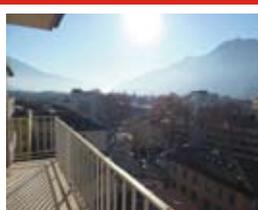
A1C1174-TRENTO ADIACENZE BOLGHERA Euro 580.000,00 vendesi casa singola e giardino con bella vista sulla città. Cl: F; IPE: 279,25 kWh/mq.



A1C1251-VILLAZZANO zona S. ROCCO vende grande appartamento in ottime condizioni su due livelli con ingresso, salone, cucina abitabile, 5 stanze, 3 bagni finestrati, 3 balconi e caratteristica stube originale tirolese. Ampio garage. Termoautonomo. Serramenti esterni nuovi. Cl: D; IPE: 124,37 kWh/mq.



A1C1253-MARTIGNANO Euro 168.000,00 vende appartamento in ottimo stato e con splendida vista sulla città. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 balconi, bagno finestrato, cantina e posto auto coperto in proprietà. Termoautonomo. Cl: D; IPE: 121,58 kWh/mq.



A1C1224-TRENTO VIA di PIETRASTRETTA Euro 160.000,00 vende appartamento ad ultimo piano con splendida vista panoramica sulla città. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura e balcone, ripostiglio, 2 stanze, bagno finestrato e cantina. Cl: F; IPE: 235,87 kWh/mq.



A1C1237-TRENTO zona CLARINA Euro 130.000,00 vende bilocale ad ultimo piano con balcone esposto a sud-ovest. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura e balcone, disimpegno, stanza da letto matrimoniale e bagno. Cantina. Numerosi posti auto condominiali. Cl: E; IPE: 192,45 kWh/mq.



A1C1132-zona LASTE vende soleggiata casa a schiera di testa ristrutturata con ampio giardino perimetrale e composta da 4 livelli: seminterrato: stube e cantine; piano terra: zona giorno con cucina abitabile e bagno; primo piano: zona notte con 3 stanze, 2 balconi e bagno finestrato; mansarda: locale open space con terrazzo panoramico. Garage doppio e ampio parco verde. Cl: C; IPE: 100,00 kWh/mq.



A1C1246-GAZZADINA Euro 230.000,00 vende in piccola e recente palazzina, appartamento molto luminoso e ottimamente esposto composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura e terrazzino panoramico, disimpegno, 2 stanze, bagno finestrato, cantina e garage di proprietà. Termoautonomo. Cl: C; IPE: 98,20 kWh/mq.

**Cestari
Suardi**

T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it

**NUOVO
UFFICIO**



A3C1028-TRENTO SUD € 139.000 in piccolo e tranquillo contesto, luminoso mini appartamento in ottimo stato esposto a Sud con splendido terrazzino e bagno finestrato. Posti auto condominiali, possibile garage. Cl: E; IPE: 154 kWh/mq.



A3C1029-TRENTO CITTÀ € 560.000 casa a schiera di testa, molto luminosa con giardino privato riservato. Finiture di pregio. Grandi metrature, zona tranquilla e signorile. Cl: B IPE: 59 kWh/mq.



A3C1012- MATTARELLO SPAZIOSO TRICAMERE € 390.000 piccola casa, appartamento con grande giardino, cucina con forno a legna e in soggiorno stufa a pallet, 2 posti auto. Cl: D; IPE: 142,7 kWh/mq.



A3C1027 MONTE TERLAGO in posizione dominante, con stupenda vista sulla valle, grande villa unifamiliare a pochi minuti da Trento. Cl: E IPE: 212 kWh/mq.



A3C1004-TRENTO € 238.000 in piccola palazzina, zona residenziale, appartamento luminoso di 100 mq, 2 camere da letto. Terrazzino a Sud, garage. Cl: C; IPE: 61,58 kWh/mq.



A3C1003-TRENTO CITTÀ MONO-ATTICO € 85.000 ultimo piano in palazzina signorile, con ascensore, a due passi dal centro monolocale con terrazzino. Ottimo come investimento! Cl: C; IPE: 71,04 kWh/mq.



A3C1014 - TERLAGO, VILLA INDIPENDENTE € 340.000 a soli 10 km da Trento villa con grande giardino di 450 mq in posizione panoramica e soleggiata con vista sulla valle. Cl: E IPE: 215 kWh/mq.



A3C1008-TRENTO COLLINA OVEST € 185.000 nel centro della piazza, metrature di una volta, appartamento di 122 mq in casa di sole 3 unità con cantina/stube di 40 mq, posto auto. Cl: F; IPE: 192,3 kWh/mq.



A3C1012 - MATTARELLO SPAZIOSO TRICAMERE € 390.000 piccola casa, appartamento con grande giardino, cucina con forno a legna e in soggiorno stufa a pallet, 2 posti auto. Cl: D; IPE: 142,7 kWh/mq.



A3C1024-PERGINE MINI NUOVO CON GIARDINO € 89.000 mini appartamento con giardino e cantina. Palazzina nuova, appartamento mai abitato! Termoautonomo. Possibile garage e/o posto auto Cl: A; IPE: 39,8 kWh/mq.



A3C1025-PERGINE € 149.000 nuova costruzione, appartamento termoautonomo con grande terrazza esposta a Sud cantina e posto auto. Possibilità garage. Luminosissimo! Cl: A; IPE: 39,2 kWh/mq.



A3C1044-TRENTO ZONA CENTRO € 265.000 appartamento con terrazza a due passi dal centro. Soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, bagno finestrato, due camere matrimoniali. Grandi metrature. Cantina e posti auto. Cl: D IPE: 132 kWh/mq



A3C1033-TRENTO, 140 MQ € 235.000 zona Cappuccini, in contesto signorile appartamento con luminoso soggiorno, cucina abitabile, 3 grandi stanze, bagno finestrato (possibilità ricavo secondo), due balconi, cantina garage. Cl: C IPE: 114 kWh/mq.



A3C1045-ZONA TRENTO SUD € 198.000 grande appartamento con travi a vista, a 5 minuti dalla città. 3 camere da letto, open space nella zona giorno, bagno finestrato, no spese condominiali! Cl: E IPE: 219 kWh/mq.



A3C1039-LAGO DI CALDONAZZO CON GIARDINO € 185.000 splendido appartamento duplex con vista sul lago; 2 grandi camere da letto, 2 bagni, 2 balconi e giardino. Grandi metrature. Cantina e garage. Cl: C IPE: 74 kWh/mq

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



A2C1562-ROVERETO CITTA' in zona residenziale molto tranquilla e servita vendiamo appartamenti in nuova prestigiosa palazzina di sole otto unità abitative; disponibili soluzioni con 2 e 3 stanze da letto, giardino privato a piano terra, grandi terrazzi e due stupendi attici, grandi garages e cantine. Possibilità scelta della suddivisione interna e delle finiture. Cl. A+; IPE 28,00 Kwh/mq



A2C1403-VOLANO, UNICA!! VILLA A SCHIERA DI TESTA A SUD con grande giardino su tre lati, composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze da letto, due bagni. Garage doppio, stube. Immobile recente in perfette condizioni. Occasione irripetibile per chi ama l'indipendenza. Cl. C; IPE: 112,48 Kwh/mq.



A2C1539-NOGAREDO COLLINA con stupenda vista sulla Vallagarina vende villetta monofamiliare di recente costruzione ottimamente rifinita con 400 mq. di esclusivo giardino, ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, ripostiglio/lavanderia, bagno finestrato, 1° livello mansardato travi a vista con disbrigo, ampio bagno finestrato, 3 stanze matrimoniali, 2 balconi, a piano interrato, stube, locale caldaia / bagno, cantina, portico con posto auto e garage triplo. APE Classe C 110,10 KWh/mq. anno.



A2C1529-ROVERETO LATERALE C.SO BETTINI in posizione centrale e prestigiosa, vende in casa di 3 unità soleggiato appartamento di 190 mq. con ingresso, salone, ampia cucina, tre stanze da letto, doppi servizi, ripostiglio/lavanderia, terrazzo a sud di 20 mq. Completano la proprietà il garage di 18 mq. e una soffitta di mq 90 circa con bilocale accatastato A/2 da ristrutturare di circa 31 mq. Cl D; IPE: 141,71 Kwh/mq.



A21229-ROVERETO SANTA MARIA € 288.000,00 IN PALAZZO STORICO Appartamento con splendida vista sul castello e sul Leno composto da ingresso, ampia zona a giorno con cucina a vista, disbrigo, tre stanze da letto, doppi servizi, terrazzo di 15 mq., cantina. Termoautonomo, servito da ascensore. Palazzo recentemente ristrutturato, appartamento in perfette condizioni pronto ad abitare. Cl. D; IPE 134,29 Kwh/mq



A 2 C 1 5 4 0 - N O G A R E D O € 150.000,00 in casa di 2 unità grande appartamento di 130 mq. da riattare con ingresso, soggiorno, balcone, cucina, bagno finestrato, disbrigo, 3 stanze da letto matrimoniali. Grande sottotetto di 50 mq., 3 ampie cantine, garage e cortile di proprietà. APE Classe G.



A2C1543-ROVERETO VIA DANTE € 135.000,00 vende appartamento composto da ingresso, soggiorno, piccola cucina separata, disbrigo, due stanze da letto, ripostiglio e terrazzo di circa 15 mq. Cantina a piano interrato. Appartamento servito da ascensore, praticissimo a tutti i servizi. Cl D; IPE: 145,04 Kwh/mq.

**ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458**

www.cestarisuardi.it



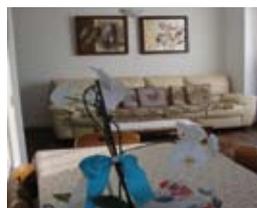
**Cestari
Suardi**



A2C1541-ROVERETO CENTRALISSIMO !!! vende esclusivo appartamento di 160 mq. completamente e finemente ristrutturato composto da ingresso, salone/pranzo, ampia cucina, disbrigo, due stanze da letto matrimoniali, stanza singola, doppi servizi, ripostiglio/lavanderia, due balconi. A piano interrato ampia cantina e posto auto coperto. Ottimamente esposto, servito da ascensore, ristrutturato con finiture di assoluto prestigio. Cl. C; IPE: 120,85 Kwh/mq.



A2C1489-SERRAVALLE DI ALA € 209.000,00 porzione indipendente terra tetto con 6 camere da letto !! con garage di 60 mq. a piano terra, cantina e lavanderia; zona giorno a primo piano con terrazzino con splendida vista, sei camere e doppi servizi finestrati dislocati su due piani. Orto di circa 50 mq. in proprietà. Prontamente abitabile, occasione unica!! Cl. D; IPE: 143,71 Kwh/mq.



A2C1550- VILLA LAGARINA PEDERZANO € 189.000,00 posizione unica!! Ampio due camere; vende recente appartamento termoautonomo in piccola palazzina composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, doppi servizi, ripostiglio, balcone. A piano terra: cantina, garage e posti auto condominiali. Poche spese di condominio Cl. D; IPE 148,30 Kwh/mq.



A2C1516-ROVERETO ZONA SOLATRIX € 165.000,00 in piccola palazzina appartamento completo di arredamento, posto a secondo piano ben esposto con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 balconi, disbrigo con armadio a muro, bagno finestrato, 2 stanze matrimoniali. APE Classe C+ 74,14 KWh/mq. anno



A2C1507-ROVERETO S. ILARIO OCCASIONE !! € 292.000,00 vende recente casa a schiera in contesto soleggiato ed estremamente tranquillo composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze da letto matrimoniali, doppi servizi finestrati, giardino, terrazzo, balcone, ampio garage e lavanderia/cantina a piano interrato. Capotto esterno, posti auto condominiali, zero spese di condominio. Cl. C; IPE 108,6 Kwh/mq.



A2C1515-NORIGLIO SALTARIA € 229.000,00 vende grande porzione di casa indipendente terra tetto di 180 mq. commerciali composta da ingresso, grande zona giorno open space, tre ampie stanze da letto + sottotetto dove poter ricavare ulteriore stanza o studio. Stube, cantina e posto auto coperto a piano interrato. Immobile in ottime condizioni. Cl. C; IPE 83,37 Kwh/mq.



A2C1538-DESTRA ADIGE NOGAREDO vende palazzotto storico composto da 2 grandi appartamenti; uno a piano terra di 160 mq. uno al primo piano di 200 mq. Completano la proprietà cantine e garage a piano interrato, cortile, stube e giardino. Cl. D; IPE 157,40 Kwh/mq.



A2C1554-ROVERETO VIA GRASER vende in piccola palazzina grande appartamento completamente ristrutturato di 105 mq. utili; ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze da letto matrimoniali, doppi servizi finestrati, balcone, ripostiglio. Cantina e garage di 30 mq. Termoautonomo, con posti auto condominiali. Zona di assoluta comodità e tranquillità. Cl. C; IPE: 125,25 Kwh/mq.

COMMERCIALI Gestari Suarai

TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458



A2C1414-ROVERETO VIA PASQUI in zona di grande visibilità vende struttura commerciale con grandi vetrate composta da due piani di 1500 mq. l'uno, collegati tra di loro da vano scale, rampa carraia ed eventuale ascensore. Cortile esterno di circa 1500 mq. Struttura unica per visibilità e collegamenti alle arterie di traffico nazionale e allo svincolo autostradale A22. Immobile recente in ottimo stato. Cl: D; IPE: 185,23 Kwh/mqa.



A1C1175-GARDOLO VIA CROSARE affitta capannone di 970 mq disposto su due livelli dotato di riscaldamento con termostrisce, ascensore, corpi illuminanti, argano, soppalco oltre a uffici per 486 mq dotati di ventilconvettori caldo/freddo e piazzale di proprietà di 1200 mq. Cl: B; IPE: 12,33 Kwh/mqa.



A1C1259-TRENTO CAMPOTRENTINO vende capannone uso commerciale destinazione D8, di 1.482 mq. altezza 7 m. piazzale esterno di 1.860 mq, divisibile avendo accesso indipendente sud e nord come pure uffici, appartamenti per custode e riscaldamento, pavimento industriale rivestito in resina, corpi illuminanti, termostrisce radianti, termocconvettori, impianto elettrico 220/380 Volt, 6 comodi portoni industriali, antifurto. Cl: E; IPE: 196,33 Kwh/mqa.



A2C1494 ROVERETO zona industriale vende capannone di 700 mq. + 200 di soppalco e 300 mq. di prestigiosi uffici con ottime finiture. Ampio spazio di manovra esterno e praticissimo alle principali arterie stradali



A2C1536-ROVERETO CORSO ROSMINI-VIA PAOLI € 130.000,00 a fianco del nuovo complesso ex stazione autocorriere, con ottima visibilità, vende negozio con ampie vetrine di 35 mq., Classe D 45,31 KWh/mq.



A1C1198-TRENTO RAVINA vende capannone industriale artigianale di 2300 mq più 986 di soppalco h. 5,30 m e 4100 mq di piazzale FRONTE AUTOSTRADA.



A2C774-ROVERETO ZONA MILLENIUM affitta uffici di 780 mq. con pareti modulabili interne, tutto cablato, tre bagni e 12 posti auto privati. Condizioni perfette, possibilità anche in vendita.



A1C1229-TRENTO VIA MACCANI vende / affitta locale commerciale posto a primo piano, fronte strada, ad uso negozio / ufficio di 930 mq. commerciali, luminoso, termoautonomo, posti auto, attualmente al grezzo con possibilità di personalizzare.



A1C1169-SPINI DI GARDOLO fronte strada di forte passaggio vende terreno edificabile industriale artigianale di 5.500 mq. Prezzo interessante



A1C1212-TRENTO CENTRO STORICO vende negozio vetrinato completamente ristrutturato, attualmente affittato, con 25 mq. a piano terra e tramite comoda ed elegante scala che accede al piano interrato altri 65 mq. Cl: E;



A2C1500-ALTOPIANO DI BRENTONICO vende fondo agricolo di circa 8,5 ettari in un unico appezzamento. L'altitudine, di circa 500 metri e la zona particolarmente soleggiata rendono il fondo particolarmente adatto alla coltivazione di uve per base spumante. Trattativa riservata.



A2C1508-ROVERETO CORSO ROSMINI € 265.000,00 vende ufficio di 130 mq. completamente arredato pronto all'uso composto da ingresso, reception, quattro uffici, bagno finestrato, terrazzo di 30 mq. archivio a piano interrato. Possibilità di acquisto di grande garage/magazzino. L'immobile può essere venduto anche come appartamento. Luminosissimo. Cl: D; IPE: 45,75 Kwh/mqa



A2C1492-MORI ZONA INDUSTRIALE vende capannone di 227 mq. e h. 4,90 m a piano terra con uffici a 1° piano di mq. 342 e h. 3,0 m. di recente costruzione con piazzale. Cl: C; IPE: 186,32 Kwh/mqa.



A2C1205-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE vende capannone con possibilità superficie dai 300 ai 450 mq. con piazzale; altezza interna di 4,7 metri. Struttura in ottime condizioni



SFERA

IMMOBILIARE

www.sferaimmobiliare.it
info@sferaimmobiliare.it

VENDITE COMMERCIALI

- ✓ **TRENTO NORD**, vendiamo TERRENO artigianale industriale produttivo di mq. 3000.
- ✓ **TRENTO NORD, LOC. SPINI**, vendiamo capannone artigianale di mq. 350 ideale per carrozzeria. A.P.E. in corso
- ✓ **TRENTO NORD, LOC. SPINI**, in nuova costruzione vendiamo capannoni artigianale industriale commerciale di varie metrature. A.P.E. in corso
- ✓ **TRENTO CENTRO VIA TORRE VERDE**, vendiamo 2 garages.
- ✓ **ALDENO**, vendiamo capannone art. ind. Produttivo, di mq. 480 + mq. 180 di uffici. A.P.E. in fase di rilascio.
- ✓ **TRENTO NORD, RONCAFORT**, vendiamo **MAGAZZINO/LABORATORIO** di mq. 300. A.P.E. in fase di rilascio.
- ✓ **TRENTO NORD ZONA SPINI**, in nuova palazzina, vendiamo ufficio/laboratorio di mq. 180 con posti auto di proprietà, possibile consegna al grezzo o finito. **€ 280.000**
- ✓ **TRENTO NORD TOP CENTER**, vendiamo/affittiamo **UFFICIO** di mq. 250 con posti auto privati. APE in fase di rilascio.
- ✓ **ROVERETO**, in zona centrale di forte passaggio cediamo attività di Bar, pasti veloci, Gelateria con laboratorio e grande platealecico esterno, informazioni in ufficio.
- ✓ **MATTARELLO**, VENDIAMO LOTTO DI TERRENO AGRICOLO DI MQ. 6.000.

LOCAZIONI COMMERCIALI

- ✓ **MATTARELLO**, affittiamo capannone artigianale industriale di mq. 210 ad Euro 800/mese A.P.E. in corso
- ✓ **MATTARELLO** affittiamo ufficio di mq. 60. **€ 400/mese**
- ✓ **TRENTO NORD, LOC. LAMAR** affittiamo magazzini seminterrati di mq. 400 e mq. 300. A partire da Euro 700/mese.
- ✓ **TRENTO NORD FRONTE STRADA**, vendiamo o affittiamo capannone di 260 mq artigianale/ produttivo. A.P.E.: in fase di rilascio.
- ✓ **TRENTO NORD**, affittiamo capannone artigianale industriale di mq. 600. A.P.E. in corso
- ✓ **TRENTO P.ZZA G. CANTORE**, affittiamo ufficio di mq. 130 dotato di cablaggio informatico e condizionamento. Euro 1200/mese. A.P.E. in corso
- ✓ **TRENTO, TOP CENTER**, affittiamo ufficio di mq. 250. A.P.E. in corso
- ✓ **TRENTO CENTRO**, affittiamo ufficio/ negozio posto al piano terra di mq. 120. **€ 1.300/mese**. A.P.E.: in fase di rilascio.
- ✓ **TRENTO CENTRO STORICO**, affittiamo uffici in palazzo di pregio di mq.250. A.P.E.: in fase di rilascio.
- ✓ **TRENTO CITTÀ, € 2000/mese**, affittiamo ufficio climatizzato, posto al primo piano di mq. 320. A.P.E. in fase di rilascio.
- ✓ **TRENTO VIA MILANO**, affittiamo ufficio di mq. 160. A.P.E.: in fase di rilascio.
- ✓ **TRENTO V.LE VERONA**, affittiamo negozio di mq. 80. A.P.E. in corso.
- ✓ **RAVINA**, affittiamo capannone artigianale industriale di mq. 270 € 1.000/mese. APE in corso
- ✓ **MATTARELLO**, affittiamo capannone di mq. 230. **€ 900/mese**.
- ✓ **MATTARELLO**, affittiamo nuovi **UFFICI** di mq. 290 con posti auto privati. **€ 2.000/mese** A.P.E.: in fase di rilascio.
- ✓ **TRENTO NORD, TRIDENTE**, affittiamo **negozio** di mq. 150 A.P.E.: in fase di rilascio.
- ✓ **TRENTO VIA DEL COMMERCIO**, **€ 600/mese** affittiamo ufficio di mq. 80. APE in fase di rilascio.
- ✓ **TRENTO NORD, LOC. SPINI**, **€ 1.100/mese** affittiamo ufficio di mq. 150. APE in fase di rilascio.
- ✓ **TRENTO NORD**, Via Bolzano fronte strada affittiamo **ufficio** al primo piano di mq 340. A.P.E.: in fase di rilascio.

✓ AFFITTAMO APPARTAMENTI UNA, DUE, TRE STANZE, ARREDATI E NON, NELLA ZONA DI TRENTO E LIMITROFI.



TRENTO NORD, affittiamo capannone artigianale industriale produttivo con banchina di carico e scarico di mq. 600. A.P.E A in corso.



TRENTO NORD LOC. SPINI, vendiamo/affittiamo, varie metrature di capannoni artigianali industriali produttivi. A.P.E. in corso



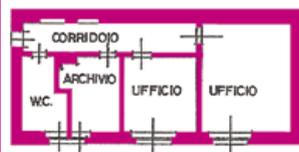
TRENTO NORD LOC. SPINI, in nuova palazzina vendiamo ufficio/laboratorio di mq. 120 con posti auto di proprietà. Possibile consegna al grezzo o finito. **€ 190.000**



RAVINA vendiamo attico di grande metratura, in palazzina di 2 unità, con possibilità realizzo ulteriore appartamento nel piano superiore mansardato. A.P.E. D.



MATTARELLO LOC. NOVALINE vendiamo casa singola con mq. 2000 di terreno, composta da tre unità abitative più ampia cantina e garage. A.P.E. in corso.



TRENTO CITTÀ, P.ZZA GENERAL CANTORE, € 450/mese, affittiamo ufficio di mq. 70. A.P.E. in corso.



CADINE

vendiamo casa singola di ampia metratura con grande giardino, possibilità realizzo due appartamenti indipendenti. Prezzo interessante



CIMONE, LOC. GAZI vendiamo casa terra cielo di ampia metratura con posti auto privati, ampio garage e avvolti. A.P.E. in corso.



VILLAZZANO in palazzina di sole 3 unità, vendiamo luminoso appartamento di mq. 70 posto all'ultimo piano con ampio garage e cantina. A.P.E. D.

- ✓ **MATTARELLO** € 800/MESE, affittiamo ufficio di mq. 150. A.P.E. in corso

VENDITA APPARTAMENTI

- ✓ **VICINANZE LEVICO** vendiamo villa Classe A+, bioedilizia austriaca ad altissimo risparmio energetico, di mq. 350 con giardino di mq. 2.500. Finiture di altissimo pregio.
- ✓ **MATTARELLO, € 220.000** vendiamo appartamento posto al 5° ed ultimo piano, composto da ingresso soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, bagno finestrato, due balconi, cantina e soffitta. Possibilità garage.
- ✓ **MATTARELLO, LOC. NOVALINE**. Casa Clima A+, in bellissima posizione, zona immersa nel verde con splendida vista, vendiamo varie soluzioni di appartamenti con 3 stanze, garage e cantina, possibilità scelta finiture.
- ✓ **MATTARELLO, € 150.000** vendiamo mini appartamento, termo autonomo, di grande metratura, al 1° piano, ingresso, ampio soggiorno, cucinotto, balcone, una stanza, bagno, ripostiglio, garage. A.P.E. in corso
- ✓ **CALLIANO**, in zona centrale, vendiamo appartamento termoautonomo di 79 mq posto al piano 2°, composto da Ingresso, Soggiorno, cucina separata, 2 stanze letto, bagno, possibilità garage. Ape in fase di rilascio.
- ✓ **MEZZOLOMBARDO € 145.000** Vendiamo in zona centrale, appartamento termoautonomo, posto al 3° ed ultimo piano. Composto da: ampia zona giorno con angolo cottura, 2 stanze letto, bagno, disbrigo e possibilità ampio garage.
- ✓ **GARNIGA** vendiamo lotto di terreno edificabile di mq. 500. Prezzo interessante.
- ✓ **TERLAGO € 195.000** in piccola palazzina vendiamo luminoso appartamento posto al secondo ed ultimo piano composto da ingresso, ampio sog-

giorno, cucina abitabile, 3 stanze letto, doppi servizi, 2 balconi, grande cantina e giardino condominiale. A.P.E. in fase di rilascio

- ✓ **ROMAGNANO**, vendiamo casa a schiera di testa di grande metratura disposta su più livelli con grande terrazzo e garage doppio. A.P.E. D
- ✓ **LAVIS** vendiamo esclusiva **VILLA SINGOLA** di grande metratura e finiture di lusso, ampie stanze letto ciascuna con cabina armadio e bagno privato, giardino con piscina coperta, zona relax con sauna e taverna. A.P.E. in corso.
- ✓ **BOLGHERA** vendiamo prestigiosa **VILLA SINGOLA** di ampia metratura con giardino, terrazzo di mq. 85, garage di mq. 90, taverna e cantina. A.P.E. in fase di rilascio. Info solo in ufficio.
- ✓ **LAGOLO** vendiamo casa singola in perfette condizioni posta su 2 livelli con giardino di proprietà. A.P.E. E.

Mattarello Via Nazionale, 86 - tel. **0461.944801**

Grafica di proprietà di Rinnova Immobiliare. Ogni riproduzione anche parziale è vietata.



www.rinnovaimmobiliare.com - info@rinnovaimmobiliare.com

Trento, Via delle Ghiaie n°17
(si riceve solo su appuntamento)

Emiliano Decarli 348.7482153
Marco Decarli 392.7126709



€ 235.000

RAVINA

IN ESCLUSIVA vendiamo spazioso appartamento ultimo piano: ingresso, soggiorno con uscita su terrazzino, cucina abitabile, due camere, ampio disbrigo, bagno finestrato, due balconi, grande garage. Termoautonomo. Arredato. Classe D, IPE 130,20 kWh/m²/anno



€ 240.000

ROMAGNANO

vendiamo spazioso appartamento disposto su due livelli: soggiorno, cucina abitabile, due camere, due bagni, ripostiglio, tre poggiosi, due posti auto privati. Termoautonomo. Possibilità acquisto grande garage doppio. Parzialmente arredato. Classe Energetica D, IPE 136,55 kWh/mq anno.



€ 400.000

VILLAZZANO

vendiamo spaziosa schiera centrale composta da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile con uscita su giardinetto, tre stanze, due bagni finestrati, due balconi, soffitta, giardinetto roccioso, garage doppio. Termoautonomo. Vista panoramica! Classe Energetica E, Ipe 186,41 kWh/mq anno



€ 238.000

POVO ZONA CIMIRLO

IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento ultimo piano VISTA PANORAMICA: ampio ingresso, soggiorno con angolo cucina, due spaziose camere, bagno finestrato, due ampi balconi ad angolo, cantina/lavanderia, grande garage doppio. Termoautonomo! APE in fase di rilascio



€ 98.000

ZONA OSPEDALE SAN CAMILLO

IN ESCLUSIVA vendiamo monolocale completamente arredato, composto da: ingresso con blocco cottura, soggiorno/letto/pranzo, bagno finestrato. Possibilità acquisto garage singolo ad €30.000. Termoautonomo. Disponibile subito! Classe Energetica C, IPE 88,98 Kwh/mq anno



€ 155.000

ZONA SAN MARTINO

In palazzo ben tenuto vendiamo spazioso appartamento composto da: ingresso, soggiorno-cottura, camera matrimoniale, bagno, antibagno, ampio balcone. Termoautonomo. Luminoso. Arredato. Ideale per investimento! Ape in fase di rilascio



€ 199.000

CRISTO RE VICINO AL PARCO

Vendiamo IN ESCLUSIVA spazioso appartamento composto da: ingresso, ampio soggiorno-cottura, due stanze, disimpegno, bagno finestrato, balcone, cantina, posto auto condominiale. Ottime condizioni interne. Disponibile subito! Classe Energetica D



€ 365.000

TERLAGO

IN ESCLUSIVA vendiamo spaziosa bifamigliare: ingresso, soggiorno, cucina, tre stanze, due bagni finestrati, ampio giardino, cantina, ripostiglio, lavanderia, balconi, spazioso garage, posto auto privato. Classe Energetica B Ipe 60,70 Kwh/mq anno



€ 468.000

MARTIGNANO

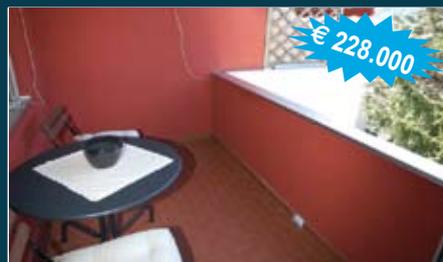
PARI AL NUOVO, in recente palazzina luminosa appartamento: ingresso, soggiorno con uscita su terrazzo, cucina separata, tre camere, due bagni, due balconi, giardino, cantina, garage e posto auto privato. Ottime finiture. Vista sulla città! Classe Energetica A+, Ipe 18,26 Kwh/mq anno



€ 470.000

PRIMA COLLINA

IN ESCLUSIVA, vendiamo ampia villetta a schiera: ingresso, soggiorno, spaziosa cucina abitabile, tre camere, due bagni, mansarda, balconi, terrazzo a vasca, giardino privato, locale cantina/stube, garage doppio. Contesto ben tenuto! APE in fase di rilascio



€ 228.000

TRENTO SUD

IN ESCLUSIVA vendiamo luminoso e spazioso appartamento ultimo piano: ingresso, soggiorno-cottura, due camere matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio, due poggiosi, cantina e grande garage soppalcabile. Posti auto condominiali. APE in fase di rilascio



€ 297.000

VILLAZZANO

In palazzina vendiamo ampio appartamento composto da: spazioso ingresso, grande soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, due bagni, disimpegno, balcone, garage. Zona tranquilla e soleggiata. Disponibile in tempi brevi! APE in fase di rilascio

Tutte le nostre offerte e i nostri servizi sul sito internet:

Seguici anche su fanpage

www.rinnovaimmobiliare.com

Visitalo anche tu!

Per la tua pubblicità su case ditrento chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



LORENA CHINI

telefono 347 2378010

www.cloimmobiliare.it

info@cloimmobiliare.it



PERITI ED ESPERTI IN STIME E VALUTAZIONI IMMOBILIARI

IN ESCLUSIVA



VENDO UFFICIO IN VIA DEL COMMERCIO

superficie di 170 mq, tre posti auto di proprietà, palazzo di soli uffici, ideale per acquisto personale o investimento. Prezzo molto interessante. **Euro 240.000.**

IN ESCLUSIVA



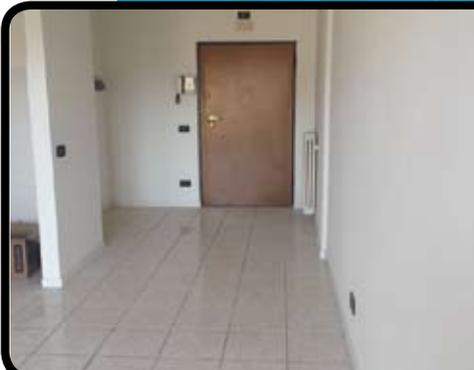
CRISTORE'

vendo ampio miniappartamento, ingresso, cucina abitabile, salone, balcone, stanza matrimoniale, cantina e soffitta. Posti auto condominiali. Basse spese condominiali.

SAN PIO X

AFFITTO A SOLI REFERENZIATI bellissimo appartamento in contesto tranquillo, ingresso, cucina abitabile, salone, balcone, tre stanze, ripostiglio, bagno finestrato. Ottime finiture. Posto auto possibilità del garage. **Euro 780 mensili**

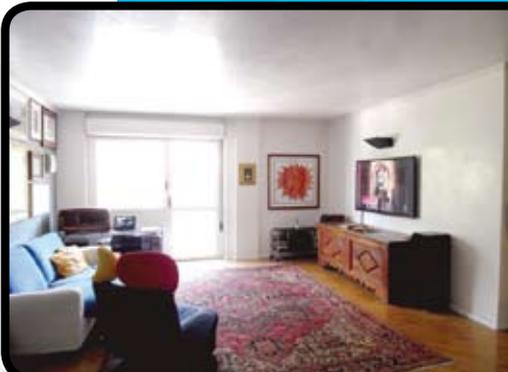
GARDOLO



ultimo piano vendo grazioso appartamento in contesto residenziale poco lontano da via 4 novembre, ingresso, cottura soggiorno, due stanze, bagno finestrato, balcone con ripostiglio, posto auto coperto. **Euro 165.000**

VENDO

ZONA TRENTO NORD



bellissimo appartamento composto da ampio salone, cucina abitabile, due ampi balconi, tre stanze, due bagni, ripostiglio, ottime finiture, vista panoramica, vicino a tutti i servizi, garage doppio.

GARDOLO

AFFITTO ULTIMO PIANO ultimo piano vicino alla piazza in piccolo contesto ingresso, cottura soggiorno, balcone, due stanze, bagno finestrato, soffitta, garage e cantina. **Euro 600 mensili** molto bello. Da vedere!!

Appartamenti in fase di certificazione. Vieni a scoprire tutte le nostre soluzioni a **TRENTO** in via del Commercio 30

www.cloimmobiliare.it



IMMOBIL 3
 AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
 chiarezza, competenza e correttezza dal 1985

TRENTO - Via Dordi, 4
Tel. 0461.985336
 **info@immobil3.it**

Consultateci direttamente sul nostro sito, troverete tutte le proposte sia in vendita che in locazione ed attività commerciali:

www.immobil3.it



ZONA OSPEDALE S. CHIARA
 vende appartamento ultimo piano con 30 mq di terrazza con soggiorno, angolo cucina, 2 camere, bagno finestrato, ripostiglio e cantina



ATTICO VIA DEGASPERI
 vende, ottima esposizione SUD - EST - OVEST, composto da salone, cucina abitabile, 2/3 stanze, doppi servizi, ripostiglio
Euro 280.000,00 + garage



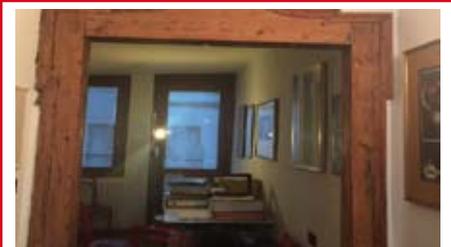
NEGOZIO CENTRO STORICO
 via S. Maria Maddalena mq 130 affittasi ad **Euro 2.000,00 al mese**



BESANELLO
 in recente palazzina classe A comoda ai servizi vende splendido appartamento a piano terra con giardino mq 240, composto da ingresso indipendente, soggiorno, cucina abitabile, 2/3 camere, servizi, cantina **Euro 290.000,00 + garage**



SARDAGNA
 vende porzione di casa con 200 mq di terreno, composta da 2 appartamenti ciascuno di mq 75 + ampia soffitta di mq 75 e garage di mq di mq 75 **Euro 225.000,00**



VIA MANCI
 IN PALAZZO D'EPOCA DI PREGIO vende appartamento di mq 100 composto da soggiorno cucina, terrazza /veranda, 2 camere, servizio e balcone **Euro 350.000,00**



TRENTO IMMOBILIARE
 di Andrea Piovani & C.

S.a.s.  

Corso Buonarroti, 12
Trento

info@trentoimmobiliare.net

Cell. 335.8432105

Tel. 0461.825888



CANDRIAI
VILLETTA INTEGRALMENTE RISTRUTTURATA
 A due passi dalla città a 900 metri di altitudine graziosa abitazione singola integralmente ristrutturata. Zona giorno a piano terra con cucina/soggiorno, servizio e terrazzo con barbecue. Comoda scala interna per il piano superiore con due ampie camere, bagno finestrato e balcone. Impianto di riscaldamento. APE C 87,77 **euro 299.000**



CRISTO RE
3 STANZE
 Secondo piano ingresso, soggiorno di 30mq, cucina abitabile, 3 camere matrimoniali bagno finestrato, 1 balcone e ripostiglio/lavanderia con possibilità realizzo secondo servizio. Soffitta e parcheggio condominiale. Ape D 134,48. **euro 220.000**



PIAZZA CANTORE
PER INVESTIMENTO
 In Corso Alpini in prossimità della piazza e di tutti i servizi si vende ampio monolocale luminosissimo esposto a sud con balcone. E' composto di grande atrio con guardaroba e bagno ristrutturato. **euro 88.000**



VIA DEGLI ORBI
2 STANZE
 In palazzo storico tutelato elegante appartamento di circa 100 mq con balcone al secondo piano. Ingresso, soggiorno/cucina open space, 2 camere matrimoniali, bagno finestrato con anti bagno. Termoautonomo. APE G **euro 300.000**



VIA GOCCIADORO
AMPIO 2 STANZE
 Appartamento a secondo piano composto da grande ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali e bagno fin. Cantina e parcheggio condominiale. POSSIBILITA' GARAGE APE F 136,50 **euro 220.000**



CERVARA
IN VILLETTA DI 4 APPARTAMENTI
 Stato pari al nuovo. Prime e ultimo piano, mini appartamento. Si compone di soggiorno/cucina open space, camera e studio. Bagno finestrato e balcone. Garage nel seminterrato. Termoautonomo. Spese condominio ridotto. APE in rilascio **euro 198.000**

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



La FENICE snc

TOP ABITATIVO E COMMERCIALE



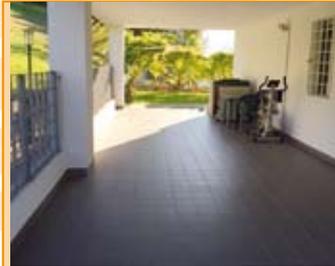
Via Brennero 114 c/o Le Fornaci - Cell. 335 5630624 - 347 8144811
Tel. 0461 421824 - www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici

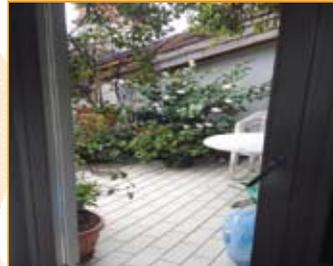
VENDITE



TRENTO, via Degasperi: grazioso bicamere termoautonomo, semi arredato, due balconi, posto a piano secondo ed ultimo, posizione tranquilla e riservata. Garage, cantina e posti auto esterni condominiali con accesso da una stanga. **€. 250 mila + eventuale garage**



TRENTO, sud: grazioso bicamere pari al nuovo inserito in un contesto tranquillo e immerso nel verde con ampi spazi esterni. Garage e cantina. **€. 290 mila**



TRENTO, centro: in prestigiosa residenza, grazioso appartamento sottotetto con terrazza vasca, due stanze, cucina abitabile, ampio bagno con velux, posto auto esterno. **€. 320 mila**



TRENTO, nord: palazzina ben tenuta, grazioso tricamere molto luminoso, posto a piano secondo esposizione est sud ovest. Cucina abitabile, salotto, stanza matrimoniale, due stanze medie, doppi servizi, due grandi balconi con affaccio sul parco. Possibilità acquisto garage **€. 295 mila**



TRENTO, zona Bellevue: coccoloso appartamento dotato di terrazzo con vista meravigliosa sulla città, molto ben tenuto e curato. Cucina separata, salone, due stanze, doppi servizi, balcone. Garage doppio e cantina. **€. 345 mila**



TRENTO, centro: piano secondo, posizione strategica, accogliente bicamere disposto su due livelli, doppi servizi, soffitta. Ideale anche come investimento. **€. 368 mila**



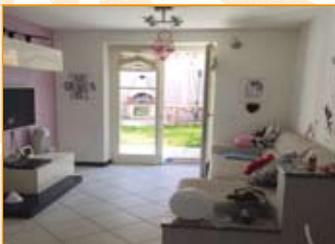
TRENTO, Centro: in piccola palazzina nuovo attico mai abitato di oltre 230 mq commerciali, travi a vista in tutti gli ambienti terrazzino. Annesso monolocale indipendente. Cantina e garage di 50 mq. Ascensore diretto in appartamento. **Maggiori info in ufficio.**



ALDENO, zona centrale: in nuova palazzina classe A, bicamere posto a piano primo da completare nelle rifiniture, doppi balconi. Completo di garage e cantina. **€. 290 mila.**



COGNOLA, centro: RINNOVATA CASA A SCHIERA all'interno di un parco ben curato. Totali mq. 200 su tre livelli. Garage e grande spazio cantina. Assolutamente da vedere **€. 495 mila.**



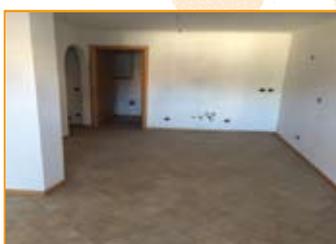
MONTEVACCINO: in piccola palazzina di poche unità, grazioso bicamere a piano terra, elegantemente arredato. Giardino di mq. 90. Eventuale garage. **PARI AL NUOVO € 210 mila**



POVO, Gabbio: grazioso mini ristrutturato, completamente arredato, posto a piano terra con giardino a est e terrazzino lastricato a ovest. Posti auto esterni comuni. **€. 173 mila**



POVO: in piccola palazzina, in zona ben servita nuovo attico classe A+ tricamere con doppi servizi da personalizzare, ampio balcone **€ 480 mila. Possibilità di acquisto garage singolo o doppio**



STERNIGO: nuovo tricamere a piano primo, mq. 110. doppi servizi, balcone vista lago, buone rifiniture. **€. 170 mila** Possibilità di acquisto garage a parte.



TAVERNARO: interessante bicamere pari al nuovo, ottimamente esposto, con terrazzo. Ampio garage e cantina. **€. 225 mila**



VALCANOVER: in piccolo contesto abitativo appartamento ristrutturato e arredato, su due livelli di totali mq. 150. con tripli servizi, tre ampi terrazzini vista spettacolare sul lago. Ampio garage **€. 250mila.**



VILLAZZANO: in casa di sole 4 unità abitative luminoso appartamento a piano secondo; ampia zona giorno, cucina separata, ripostiglio, due stanze da letto, doppi balconi. Garage con cantina a piano terra, zona cortile e piccolo giardinetto. **€. 225 mila**



0461 91 61 94

Via Piave 8 - Trento

www.costruzioniangelini.it



POMPA DI CALORE ACQUA - ACQUA



RISCALDAMENTO A PAVIMENTO



PANNELLI FOTOVOLTAICI



CLASSE ENERGETICA A

COSTRUISCE E VENDE DIRETTAMENTE

TRENTO - RONCAFORT

In Condominio di sole 9 unità, si vendono appartamenti in Classe Energetica A.

- Riscaldamento a pavimento
- Predisposizione per raffrescamento a pavimento e deumidificatore
- Tapparelle elettriche
- Pannelli fotovoltaici
- Geotermia per bassissimi costi di riscaldamento
- Finiture di altissimo livello
- Detrazione 50% su acquisto box e posti auto



2 CAMERE

€189.000



€207.000



€222.000



€239.000



€239.000



Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

STUDIO 55

AGENZIA IMMOBILIARE



Da € 480.000 Trento via Montecorno
in contesto di assoluto valore a due passi dal centro, in palazzina di nuova realizzazione, appartamento con ingresso, salotto, cucina abitabile, tre stanze, due bagni, garage doppio. Disponibilità piano terra con giardino, ultimo piano con terrazzo, primo piano con balcone. Classe energetica A



Da € 225.000 Jesolo Lido
in posizione centralissima, splendidi appartamenti per le tue vacanze. E se vuoi assicurarti una rendita ti garantiamo un rendimento del 4% sul tuo acquisto. Info in ufficio



€ 165.000 Levico Terme
accogliente appartamento disposto su due livelli all'ultimo piano con ingresso, soggiorno-cucina, due bagni, disbrigo, due stanze, balcone, posto auto di proprietà. Classe energetica F 143.2 Kwh/mq.



€ 175.000 Lavis centro
appartamento nuovo con cucina a vista e grande zona giorno, ingresso, ripostiglio, due bagno e due camere. Possibilità di cantina. Ottime finiture. Classe energetica B 45.76 Kwh/mq.



€ 175.000 Caldonazzo
in contesto tranquillo e appartato, appartamento con spazioso ingresso, soggiorno con cucina a vista, tre stanze, bagno finestrato, ripostiglio, posto auto coperto, giardino comune. Certificazione energetica in corso.



€ 248.000 Romagnano
appartamento al piano primo con ampio terrazzo, cucina abitabile e spaziosa zona pranzo, soggiorno, due camere, bagno finestrato, ripostiglio. Riscaldamento autonomo, cantina, 2 posti auto. Possibilità di garage, orto e giardino. Certificazione energetica E.



€ 258.000 Meano
appartamento con soggiorno e cucina abitabile, bagno finestrato, ripostiglio, due camere, balcone giardino privato, cantina, garage, posto auto scoperto. Classe energetica in via di definizione.



€ 270.000 Trento via Fersina
appartamento con ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 stanze da letto, terrazzo esposto a sud, balcone, bagno finestrato, cantina. Possibilità garage. Pannelli solari e fotovoltaici. Classe energetica B 50 Kwh/mq.



€ 348.000 Villazzano
bellissimo appartamento di metratura generosa, con tre stanze, due bagni, cucina abitabile con dispensa, soggiorno di 25 mq, due poggiali, affaccio su splendido parco condominiale. Sottotetto di 40 mq utilizzabile come studio o sala hobbies. Certificazione energetica in corso.



€ 368.000 Caldonazzo
casa a schiera di nuova costruzione, costruita in legno. Possibilità di definire la disposizione degli spazi e con finiture di pregio. Giardino ed accesso privato. Riscaldamento autonomo a pavimento. Garage doppio e posto auto di proprietà. Classe energetica B+.



€ 550.000 Vigolo Vattaro
immobile libero su tre lati di concezione moderna con giardino di proprietà, tecniche costruttive avanzate, garage interrato 140 mq, pannelli solari. Classe energetica B 51 kWh/mq

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

www.studio55.tn.it tel. 0461/093270 - cell. 348/3551259

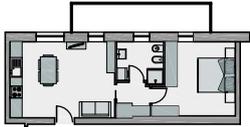
STARKEDIL di ing. Stefano Pisoni COSTRUISCE E VENDE DIRETTAMENTE

Tel. 3407331577 info@starkedil.com www.starkedil.com

Residenza **ORIZZONTE** TRENTO

Via San Bartolomeo, a due passi dalla Bolghera

In costruzione, nel verde, fuori dal traffico, max classe energetica **A+**, riscaldamento e raffrescamento a pavimento da **geotermia**, **ventilazione** controllata autonoma completa di deumidificazione,



MINI: 210.000 euro oltre garage

tapparelle in acciaio motorizzate con gancio **antiintrusione**, pannelli fotovoltaici e solari.



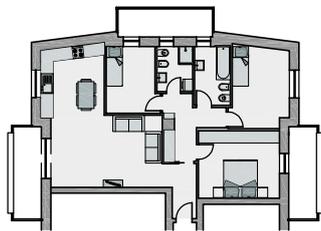
VATTARO

Via Doss del Bue scelte finiture

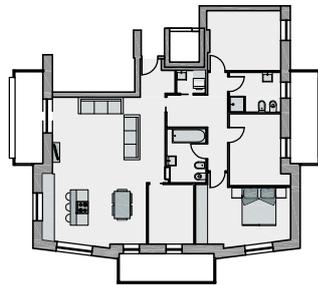


Da vendere 2 appartamenti in palazzina di 8:

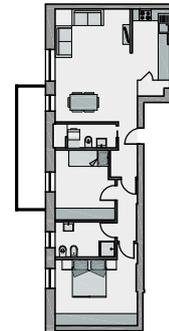
- piano terra: soggiorno/cucina, ripostiglio, due camere, un bagno, giardino, garage, posto auto e cantina. Euro: **185.000**;
- primo piano: soggiorno/cucina, ripostiglio, due camere, un bagno, tre balconi, garage e cantina. Euro: **195.000**.



3 STANZE: soggiorno, cucina, 3 stanze letto, 2 bagni
410.000 euro oltre garage



4 STANZE: soggiorno, cucina, 3 stanze letto, studio, 2 bagni, 1 lavanderia
500.000 euro oltre garage



2 STANZE: soggiorno, cucina, 2 stanze letto, 2 bagni
330.000 euro oltre garage

GRUPPO PROFESSIONISTI IMMOBILIARI

FORUM IMMOBILIARE

STUDIO CITA' INTERMEDIAZIONE IMMOBILIARE

europa immobiliare programma

Trento, Viale Rovereto

Tel 0461 930887

www.gruppoprofessionistimmobiliari.it



CALCERANICA. Vendesi nuovo appartamento su 2 livelli con stupenda vista. Soggiorno-cottura, 2 stanze, 2 bagni, stube e cantina. Cl. En. in fase di rilascio. **€ 260.000.**



TRENTO - RONCAFORT. Vendesi in piccola recente palazzina elegante miniappartamento arredato con ampio balcone ovest. Completo di cantina e garage. Ottimo anche per investimento. Cl. En. B **€ 160.000**



PRIMA COLLINA LAVIS. Vendesi in esclusiva panoramica e soleggiata villa singola con 2 ampie unità abitative, grande zona garage taverna e cantine, terrazza, giardino e bosco. Trattativa riservata info in agenzia. Cl. En. in fase di rilascio.



PERGINE ZONA RESIDENZIALE. Vendesi miniappartamento arredato in recente costruzione composto da soggiorno-cottura, stanza da letto, bagno ed ampio balcone. Completo di grande garage. Cl. En. in fase di rilascio. **€ 157.000.**



TRENTO - S. PIO X. Vendesi panoramico e soleggiato appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno fin., 2 ampie stanze, ripostiglio e balcone. Completo di cantina, garage e posti auto condominiali. Cl. En. in fase di rilascio. **€ 255.000.**



PERGINE. Vendesi recente appartamento piano terra con grande giardino privato. Si compone di ingresso, soggiorno-cottura, 2 stanze letto, bagno finestrato, ripostiglio. Completo di cantina e garage. **€ 235.000.-** Cl. En. in fase di rilascio.



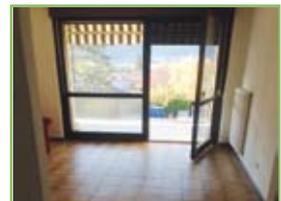
TRENTO - SOLTERI. Vendesi in zona tranquilla e soleggiata ampia ed elegante porzione di bifamiliare in perfette condizioni. Si sviluppa su 2 livelli più ampio garage e mansarda abitabile e finestrata. Giardino privato su 3 lati e 2 posti auto esterni. Cl. En. in fase di rilascio. **€ 640.000.**



TRENTO - Via Marighetto. Vendesi ampio appartamento in piccola palazzina composta da ingresso, soggiorno, cucina, 3 stanze, doppi servizi, ripostiglio, balcone, posto auto coperto e orto. Cl. En. in fase di rilascio. **€ 290.000.**



LEVICO. Vendesi antico maso completamente ristrutturato disposto su 3 livelli con stube e cantine, soggiorno, cucina, 5 stanze letto e 3 bagni. Giardino privato di ca. 1000 mq. Ideale per realizzare B&B. **€ 430.000.-** Cl. En. in fase di rilascio.



GARDOLO - VIA IV NOVEMBRE. Vendesi appartamento di ampia metratura in piccola palazzina. Ingresso, soggiorno, cucina, 2 matrimoniali (possibilità realizzare 3° stanza) bagno e ampio balcone. Soffitta e posto auto assegnato. Cl. En. in fase di rilascio. **€ 210.000**

TRENTO - MINI - € 160.000



al terzo piano con entrata, angolo cottura-balcone, disbrigo con armadio a muro, stanza matrimoniale, bagno finestrato. Finemente arredato, riscaldamento autonomo, ampio garage e posti auto condominiali. Classe Energetica E 180,30 Kwh/mq.

GARDOLO - MINI - € 135.000



in zona Melta appartamento composto da entrata, angolo cottura-salotto, balcone, ripostiglio, disbrigo, bagno, camera matrimoniale. Cantina. Riscaldamento autonomo. C.E. in fase di rilascio.

VILLAZZANO - SAN ROCCO - MINI - € 110.000



in piccolo complesso residenziale, a piano terra appartamento, con atrio, soggiorno, cucina abitabile, stanza da letto, stanza multiuso, ripostiglio e bagno. Parzialmente arredato. Ottimo investimento! C.E. in fase di rilascio.

VILLAZZANO - SAN ROCCO - 2 STANZE - € 240.000



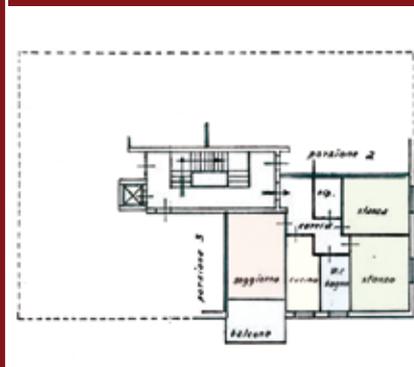
in piccolo complesso residenziale, luminoso e panoramico appartamento, al primo piano, con atrio, salotto, cucina abitabile, due stanze da letto, bagno finestrato, balcone e terrazzo. Completo di cantina, ampio garage, posto auto coperto e posto auto esterno. C.E. in fase di rilascio.

TRENTO SUD - 2 STANZE - € 420.000 TRATTABILE



Stupendo appartamento con terrazzo, atrio, salotto-pranzo, cucina abitabile, dis., due stanze matrimoniali, due bagni completo di cantina, garage e posti auto cond. Classe A+. Riscaldamento a pavimento, raffrescamento, video citofono, tapparelle elettriche, domotica.

TRENTO - BOLGHERA - 2 STANZE - € 290.000



Appartamento ristrutturato con atrio, soggiorno con terrazzino, cucina abitabile, disimpegno alla zona notte con due stanze matrimoniali, ripostiglio, bagno finestrato. Garage, posto auto coperto e cantina. Riscaldamento centralizzato con conta calorie. C.E. in fase di rilascio.

COGNOLA - 2 STANZE - € 335.000



Stupendo appartamento con giardino, atrio, soggiorno cucina-pranzo, grande vetrate sul giardino, dis., due stanze, bagno, completo di cantina, garage e posti auto cond. Classe A. Riscaldamento a pavimento, video citofono, tapparelle elettriche, domotica. Classe Energetica A.

TRENTO - 3 STANZE - € 295.000



Originale appartamento di recente ristrutturazione al primo piano di un edificio in zona centrale e molto servita così composto: entrata, cucina-salotto, antibagno-bagno, disbrigo, tre camere, balcone. Cantina e soffitta. C.E. in fase di rilascio.

AFFITTI: DISPONIAMO IN ZONE CENTRALI E DINTORNI MINI APPARTAMENTI,

Artecasa

www.artec

MATTARELLO - 3 STANZE - PREZZO INTERESSANTE



Splendido ultimo piano, mansarda con vetrate che si affacciano su un ampio terrazzino con vista mozzafiato sulla valle. L'appartamento è composto da entrata, grande soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, due bagni finestrati. Pannelli solari e fotovoltaici, box auto, cantina. Classe Energetica A+ 31,30 Kwh/mq.



TRENTO - BOLGHERA - 4 STANZE: € 460.000



proponiamo stupendo e luminoso appartamento, libero su tre lati, completamente ristrutturato con atrio, salone, cucina abitabile-area pranzo, disimpegno, quattro stanze da letto, due bagni finestrati, cantina, posti auto. Aria condizionata. C.E. in fase di rilascio.

COGNOLA - SCHIERA - € 400.000 TRATTABILE



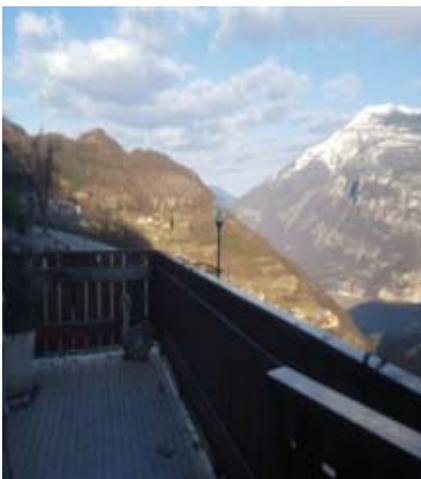
Schiera di testa, con a primo livello: atrio, cucina abitabile, anti bagno-bagno, salotto con grande vetrate sul balcone abitabile affacciato su parco; secondo livello: vano scale, disimpegno, tre stanze da letto e una bagno fin; terzo livello: ampio studio con terrazzino a vasca e ripostiglio; livello interrato: vano scale, locale tecnico-lavanderia, cantina e garage doppio. Classe Energetica D 110,57 Kwh/mq.

CIVEZZANO - TORCHIO - PORZIONE - € 260.000



Stupenda porzione di casa, esposta su due lati, a piano terra: cortile, portico, atrio, garage, posti auto, cantina, lavanderia, vano scala; a primo piano: disimpegno, soggiorno-pranzo-cucina (ambiente unico con canna fumaria), bagno, disbrigo, stanza, terrazza; secondo piano: disimpegno, due stanze da letto, bagno fin, balcone. Classe Energetica D 143,44 Kwh/mq.

CIMONE - PORZIONE - € 110.000



In loc. Costa, proponiamo porzione di casa, su tre livelli, ed così composta: a piano terra: bagno e lavanderia, a primo piano cucina, soggiorno, wc e grande terrazza, a secondo piano due stanze matrimoniali e balcone, completo di garage-magazzino e orto. C.E. in fase di rilascio.

TRENTO - CADINE - STABILE - € 1.200.000



Proponiamo stabile recente con due abitazioni, ampio magazzino e uffici. A piano terra, magazzino e uffici di 353mq, a primo piano: abitazione di 224 mq con finiture di pregio e terrazzo/balconi, a secondo piano: attico di 224 mq al grezzo con terrazzo/balconi. Ideale per due nuclei familiari con attività artigianale/imprenditoriale.

2 STANZE, TRE STANZE ARREDATI E NON, CON FINITURE DI PREGIO. RICHIESTE REFERENZE!

asatrento.it

CI POTETE TROVARE ANCHE SU

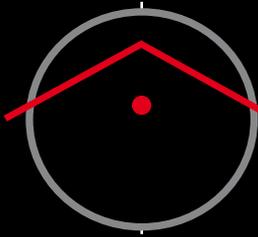


0461.1728892

TRENTO Via Perini, 177

348.4106109

Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@case ditrento.it**



OBIETTIVO CASA

agenzia immobiliare

Via dei Mille, 51 - Trento

Tel. 0461.091076

Andrea 392.9213272

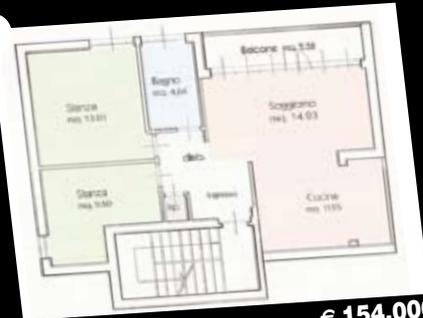
info@obiettivocasatrento.it



MARTIGNANO

Da € 15.000

Via Formigheta proponiamo IN ESCLUSIVA, nuovi garage o posti auto.



PERGINE

€ 154.000

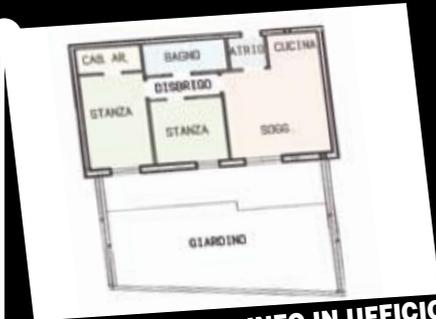
IN ESCLUSIVA Ultimo piano: soggiorno-cucina con balcone a sud, disbrigo, 2 stanze, bagno finestrato. Risc. aut. Giardino condominiale. Posti auto e box. I.P.E. D



S. PIO X

€ 157.000

IN ESCLUSIVA ristrutturato e arredato, soggiorno-cucina con balcone, 2 stanze, bagno con doccia. Risc. autonomo. Soffitta. Posto auto. I.P.E. D



COLLINA EST

INFO IN UFFICIO

recente con giardino, luminoso, a sud: soggiorno - cucina con giardino 60 mq, 2 stanze e ampio bagno. Risc. Aut. Cantina. Posti auto. I.P.E. C



SOPRAMONTE

€ 249.000

recente palazzina solo 6 unità, ben esposto, ampio 100 mq utili: 40 mq zona giorno con 2 balconi, disbrigo, 3 stanze, 2 w.c. finestrati. Cantina + box a parte I.P.E. C



SOLTERI

€ 280.000

piano alto, ampio 115 mq utili, ottime condizioni, atrio, spazioso soggiorno con balcone, cucina abitabile con balcone, 3 stanze, 2 bagni. Risc. Aut. + box doppio a parte.



VELA

€ 289.000

porzione di casa, 3 livelli: cantina avvolti 30 mq, soggiorno, cucina con balcone, 2 stanze, bagno, rip., 60 mq mansarda al grezzo, possibilità di renderla abitabile. Orto, tettoia coperta per n.2 auto.



VALCANOVER

€ 324.000

nuovo, 105 mq, ottima vista su Lago di Caldonazzo: ampio soggiorno con 30 mq di terrazza vista Lago, cucina, 3 stanze, 2 bagni finestrati e lavarina. Spaziosa cantina. Posto privato per 4 auto. Risc. Aut. Pannelli solari. + box a parte.



VIA MILANO

€ 359.000

IN ESCLUSIVA in palazzina, 110 mq, piano alto e molto luminoso, libero su 3 lati: soggiorno, cucina abitabile con balcone, 3 stanze, bagno fin. Risc. Aut. Cantina. Soffitta. Orto



MONTE BONDONE

€ 393.000

singola ristrutturata, vista sul Brenta, 1000 mq terreno, terrazza 50 mq, su 2 livelli: attualmente divisa in 2 unità indipendenti, possibilità creare unico appartamento I.P.E. D



ROVERETO

nuova costruzione IN ESCLUSIVA meraviglioso super attico libero sui 4 lati con stupenda vista su tutta Rovereto, 420 mq interni con terrazza panoramica di 600 mq. Ascensore con accesso diretto all'appartamento, impianto domotico. Garage e posti auto. INFO IN UFFICIO.



INFO IN UFFICIO

WWW.OBIETTIVOCASATRENTO.IT



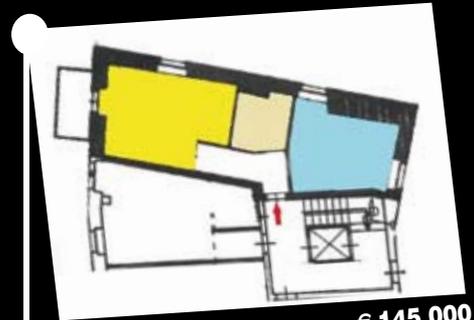
GARAGE € 39.000

Vendesi in via Chini, vicinanze ospedale S. Chiara, comodo e spazioso garage singolo in nuova realizzazione a piano interrato. I.P.E. Esente



ROMAGNANO € 103.000

ampio e grazioso bilocale arredato in centro paese. Soggiorno-cucina, stanza matrimoniale, bagno. Cantina. T.A. I.P.E. In rilascio



VILLAZZANO € 145.000

grazioso bilocale, composto da soggiorno con cottura, stanza, bagno, balcone. Cantina e posto auto privato. T.A. I.P.E. E



COGNOLA € 160.000

ampio miniappartamento, soggiorno, cucina, stanza da letto, bagno finestrato, ripostiglio, 2 balconi. Posto auto. I.P.E. In rilascio.



CRISTO RÈ € 185.000

ultimo piano ristrutturato. 2 stanze, soggiorno cottura, bagno finestrato, ripostiglio, balcone. Cantina, soffitta e posto auto. T.A. I.P.E. In rilascio



MONTEVACCINO € 290.000

ampio 3 stanze da letto con giardino, soggiorno, cucina, doppi servizi. Garage e cantina. T.A. I.P.E. in rilascio.



GABBILO € 295.000

luminoso 3 stanze da letto su 2 livelli. Ingresso indipendente. Grande soggiorno, cucina abitabile, doppi servizi, ripostiglio, giardino, terrazzo. Garage. T.A. I.P.E. in rilascio



VIA MILANO

appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 grandi stanze, doppi servizi. Cantina, soffitta, orto. Posti auto condominiali. T.A. I.P.E. In rilascio



€ 308.000



CENTRO STORICO Tratt. Riservata

locale commerciale adibito a bar (65mq), fronte strada vetrinato con laboratorio e magazzino sottostante (85mq). Attualmente locato con ottima resa superiore al 6%



BUNCONSIGLIO

attico prestigioso di ampia metratura su due livelli, terrazzi panoramici con vista incantevole, giardino a piano terra, stube, cantina, posto auto privato coperto. Ascensore privato. I.P.E. in rilascio



Tratt. Riservata



Piazzetta P. Moravia, 9 - Gardolo

Tel. 0461.992305

Luca 348.5645030

Roberto 392.1390844

PIANETA IMMOBILIARE

info@planetaimmobiliare.tn.it



€ 298.000

C048 - VILLAZZANO

in piccolo contesto, nel verde, 3 stanze, 2 bagni fin., terrazzo, garage, parcheggio. A.p.e. in fase di rilascio.



€ 595.000

G007 - VILLAZZANO

Unifamiliare libera su tre lati, indipendente, terrazza 60 mq, giardino 550 mq, garage doppio, parcheggio camper. Possibilità ampliamento. Classe D E.P.= 176,10 kWh/m2a



€ 130.000

A114 - PIAZZA G. CANTORE

fuori dal traffico, ingr., cucina, soggiorno, terrazzo, 1 stanza, bagno fin., cantina. A.p.e. in fase di rilascio.



€ 149.000

A007 - S.DONA'

nuovo 3°ultimo piano, ingr., sugg.-cucina, terrazzo, bagno fin., 1 stanza, cantina. Arredato. Termoautonomo. Classe B



€ 218.000

B097 - S.ANNA

in piccola palazzina, splendido appartamento con 2 ampi matrimoniali. Cantina 15 mq, Garage, Orto 50 mq, Parcheggio. Termoautonomo. A.p.e. in fase di rilascio.



€ 225.000

B019 - GARDOLO CENTRALE

nuovo, fuori dal traffico, 2 stanze, 2 balconi, bagno finestrato. Cantina. Posto auto privato. Termoautonomo. Classe B +



€ 160.000

C021 - CANOVA

piano alto, 3 stanze, 2 bagni, ampio balcone. Posto auto privato. Termoautonomo. Classe C E.P.= 63,56 kWh/m2a



€ 139.000

C029 - TRENTO NORD

Luminoso in piccolo condominio, ingresso, soggiorno, cucina, 2 balconi, ripostiglio, bagno, 3 stanze. Parcheggio. A.p.e. in fase di rilascio.



€ 240.000

C088 - MELTA

a nuovo, ultimo piano in piccola palazzina, 3 matrimoniali, 2 bagni fin., cantina, deposito, posto auto. Termoautonomo. A.p.e. in fase di rilascio.



€ 220.000

B114 - MEANO

nuovo, ingresso, zona cucina, soggiorno con terrazzo, ampio bagno fin., 2 matrimoniali, p.auto privato. Termoautonomo. Possibilità garage. Classe B



€ 185.000

B089 - ZONA PERGINE

nuovo con giardino, soggiorno, cucina, pranzo, 2 stanze, bagno, guardaroba, lavanderia. Garage. Termoautonomo. Classe C. E.P.= 96,18 kWh/m2a

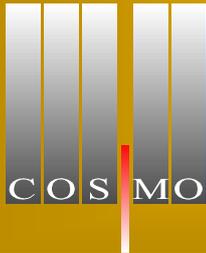


€ 188.000

C010 - VIA 4 NOVEMBRE

ultimo piano, 3 stanze, 2 bagni fin., 4 balconi, cantina, garage, posto auto. Termoautonomo. A.p.e. in fase di rilascio.

WWW.PIANETAIMMOBILIARE.TN.IT



COS.MO. S.p.a.
Costruzioni Edili Residenziali
38122 - Trento Via Gorizia 76
tel. 0461 932330 cell. 366 5751145

"RESIDENZA AL CASTELLO" a Calliano



Nuovo complesso residenziale ad alto risparmio energetico immerso nei vigneti della Valle dell'Adige, costituito da sei palazzine

Certificazione energetica 41,74 KWh/mq anno classe B+



Stiamo realizzando la quarta palazzina Blocco C2 con consegna autunno 2016.

Disponibili varie tipologie (trilo e quadrilocale) con giardino, garage, posti auto, grandi balconi e soppalchi abitabili a partire da € 210.000,00 compreso cantina.

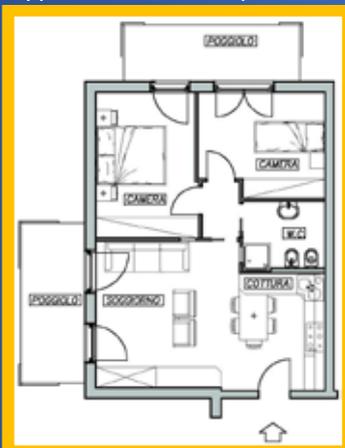


Nella palazzina Blocco C5 sono disponibili gli ultimi due appartamenti, bilocali con doppi balconi o giardino, posti auto, a partire da € 140.000,00 compreso cantina + garage.

Agevolazioni fiscali previste dalla Legge 208/2015 (Legge di Stabilità 2016) per le persone fisiche che, tra gennaio e dicembre 2016, acquistino da imprese costruttrici unità residenziale di classe energetica A / B, consistenti nella detraibilità dall'IRPEF, fino a concorrenza del suo ammontare, del 50% dell'IVA.

RESIDENZA "CA' DE L'ORA" Torbole s/G

A Torbole s/G. in via strada piccola nella "Residenza Cà de l'Ora" proponiamo gli ultimi due appartamenti tri locali in pronta consegna e già arredati, con cantina e box auto a partire da € 240.000,00. Tutte le unità sono dotate di tapparelle elettriche, videocitofono, antenne Tv-Sat e predisposizione di impianto di condizionamento.



Immobile **NON soggetto** al vincolo dell'art. 18 sexies della Legge Provinciale numero 22/91 e succ. modifiche, cosiddetta "Legge Gilmozzi"

www.cosmocostruzioni.it

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

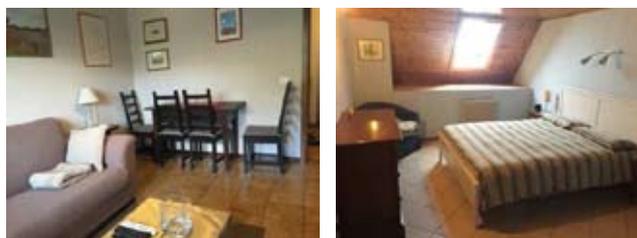


Tel. 0461.910723

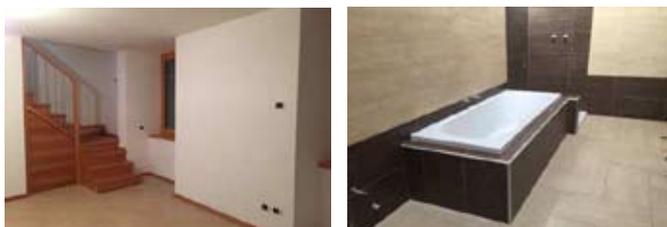
TRENTO, via dei Muredei 66

www.arcobaleno.com
info@arcobaleno.com**TRENTO Via Fiume – Appartamento 2 stanze + garage**

IN ESCLUSIVA: Signorile appartamento 2° piano con ascensore in contesto elegante con cucina, soggiorno, 2 bagni, 2 stanze, 2 balconi, cantina. A parte garage e posto auto. Classe C - IPE 99,44. **RIF. B934** Euro 320.000,00

TRENTO Via Ghiarie – Appartamento 3 stanze + garage

Appartamento ultimo piano in condominio con ascensore su 2 livelli con cucina ab., soggiorno, 2 bagni, 3 stanze, 2 balconi, termoautonomo; Buone finiture interne, cappotto. Garage a parte. APE rich. **RIF. C1016** Euro 210.000,00

TERLAGO - Porzione bifamiliare indipendente nuova

Nuova porzione bifamiliare terra-cielo indipendente su 3 livelli con soggiorno, cottura, 3 stanze, 2 bagni, balcone, tetto travi a vista, lavanderia, garage doppio. Ottime finiture. Classe En. B. **RIF. G1015** Euro 380.000,00

SOPRAMONTE Appartamento 2 stanze con mega terrazzo

IN ESCLUSIVA: Appartamento luminoso anni '90 in piccolo contesto con ampio soggiorno, cucina, 2 stanze, 2 bagni, grandissimo terrazzo a sud. A parte ampio garage con cantina; APE rich. **RIF. B994** Euro 245.000,00

SOPRAMONTE – Appartamento 2 stanze con giardino

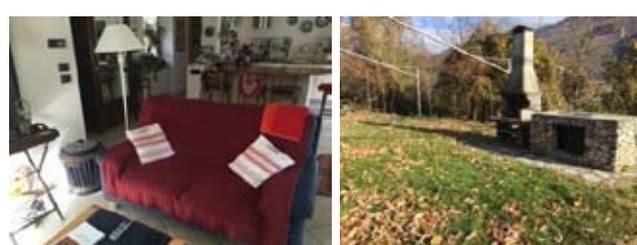
IN ESCLUSIVA: Appartamento luminoso anni '90 1° piano su 3 lati con ampio soggiorno, cucina, 2 stanze, bagno, rip, balcone, giardino, ascensore. A parte ampio garage; Classe D - IPE 147,19 **RIF. B904** Euro 215.000,00

TRENTO – Clarina Miniappartamento con garage

IN ESCLUSIVA: Miniappartamento ultimo piano con atrio, soggiorno-cottura, bagno, stanza, balcone, cantina. Locato. IDEALE X INVESTIMENTO. Garage a parte. Classe F - IPE 230,62. **RIF. A726** Euro 139.000,00

TRENTO S.PIO X – Appartamento 3 stanze nuovo

Appartamento 4° ultimo piano senza ascensore in fase di ristrutturazione con finiture di pregio con soggiorno, cottura, 2 bagni, 3 stanze, 2 balconi, veranda, soffitta, cantina, posto auto. Consegna luglio. **RIF. C1006** Euro 280.000,00

VALLE DEI LAGHI - Cavedine Appartamento 3 stanze

Appartamento in mezzo al verde in maso rustico ma raffinato con ampio soggiorno, cucina, 3 stanze, 2 bagni, balconi, cantina, posti auto e giardino. APE rich.. **RIF. C970** Euro 180.000,00

Molte altre proposte in vendita e affitto su : www.arcobaleno.com

immobiliare 2B

immobiliare 2B di Marzia Cont

Centro Storico | Via delle Ome, 28 | 38122 TRENTO
348.7267568 | immobiliare2b@libero.it

Tenna - vista lago, appartamento su 2 livelli ultimo piano, grande zona giorno, 2 stanze matrim. doppi servizi fin, terrazzo. P. auto € 245.000



Trento - Corso 3 Novembre, 3 stanze, soggiorno, cucina, balcone, doppi servizi, lavanderia. Poss. garage. € 360.000



Cadine, grazioso mini appartamento con terrazzo, zona soggiorno cottura, bagno fin., termoautonomo, completo di garage. 120.000€



Villazzano - 3 stanze, ampio salone, cucina, 2 bagni, ripostiglio, lavanderia, perfette condizioni, garage doppio.

Trento, prima collina, vende importante villa indipendente con parco, su 2 piani, divisibile. Trattativa riservata.



Trento, casa storica ristrutturata, appartamento ultimo piano, soggiorno, cucina separata, 2 stanze, 2 bagni € 300.000



MINIAPPARTAMENTO LUMINOSISSIMO, parzialmente arredato con posto macchina e soffitta via Medici, vendiamo c.e. in fase di realizzazione



348-3062008

adigeimmobiliare@virgilio.it

MANSARDE E APPARTAMENTI PRESTIGIOSI in villa centro storico varie misure da mq 90 a mq 190, finiture di pregio personalizzate, con garage vendiamo, c.e. in fase di realizzazione. Informazioni solo in ufficio previo appuntamento.

APPARTAMENTO IN SPLENDIDA POSIZIONE grandi dimensioni con locale hobby, giardino e soffitta, libero su quattro lati in palazzina di sole tre unità a pochi passi dal centro storico vendiamo c.e. in fase di valutazione, informazioni in ufficio.

APPARTAMENTO PRESTIGIOSO CON GIARDINO in villa zona Bolghera, mq150 con locale hobby e doppio garage, vendiamo, c.e. A. Informazioni in ufficio.

APPARTAMENTO MQ 160 SIGNORILE MOLTO LUMINOSO zona via Marsala libero su tre lati con tre stanze, cucina, soggiorno, due bagni, lavanderia, ampi balconi, cantina, garage, rifiniture di alta qualità, parzialmente arredato, vendiamo c.e. in fase di valutazione, informazioni in ufficio.

APPARTAMENTO CON GIARDINO centralissimo mq 180 in palazzina completamente ristrutturata di poche unità, libero su quattro lati con garage, possibilità di rifiniture personalizzate vendiamo, c.e. in fase di valutazione, informazioni in ufficio.

APPARTAMENTI DA DUE STANZE in nuova piccola palazzina panoramica città zona est con ampi balconi, giardino privato, possibilità di rifiniture personalizzate, c.e. A.

MINIAPPARTAMENTO AMPIO SOELGGIATO E PANORAMICO a Meano in piccolo contesto abitativo di nuova realizzazione, con ampi balconi e garage vendiamo c.e. in fase di valutazione, prezzo molto interessante.

APPARTAMENTI UNA-DUE STANZE zona Top Center a Trento in piccola palazzina di soli due piani, con bagno finestrato garage, possibilità di rifiniture personalizzate vendiamo c.e. B, prezzo molto interessante.

SPAZIOSO MINIAPPARTAMENTO in villa prestigiosa adiacente centro storico vendiamo c.e. in fase di valutazione, informazioni in ufficio.

MINIAPPARTAMENTO di ampia superficie completamente arredato grande balcone, garage, centro in zona universitaria, vendiamo, ottimo investimento c.e. in fase di valutazione, informazioni in ufficio.

CASA SCHIERA disposta su quattro piani zona centrale a Martignano vendiamo, c.e. in fase di realizzazione.

UFFICIO LUMINOSISSIMO centro città primo piano Mq 2000 vendiamo/affittiamo c.e. in fase di valutazione.

NEGOZIO MQ 630 con ampie vetrine zona adiacente centro con parcheggio vendiamo, c.e. in fase di valutazione, informazioni in ufficio.

LOCALI PRESTIGIOSI piano terra mq 140 con sottostante archivio e garage in piccola palazzina adiacente centro storico vendiamo/affittiamo c.e. in fase di valutazione.

GARAGES NUOVI da mq 25 a mq 27 nuovi vendiamo a Martignano via della Formigheta.

LOCALE COMMERCIALE USO UFFICIO/LABORATORIO centro storico primo piano mq 110 affittiamo c.e. in fase di valutazione.

Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.234526

Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.391764

info@soluzionecasa.tn.it

A008: CRISTO RE: MINIAPPARTAMENTO "2014" SUD-OVEST, fuori dal traffico, piano alto con ascensore, ingr., soggiorno con angolo cottura, disbr., bagno f., ripostiglio, ampia matrimoniale, soffitta, p.auto cond., Cl. En. D

€ 156.000



A020: LIMITROFO CENTRO STORICO: OTTIMO INVESTIMENTO MINI RISTRUTTURATO con AMPIO BALCONE, vicino a tutti i servizi, luminoso e ben arredato; ampia cucina-soggiorno, stanza matrimoniale, antibagno, bagno con doccia, videocitofono, tapparelle elettriche, basse spese cond., T.A., Cl. En. E

€ 155.000



A023: LIMITROFO COGNOLA: MINIAPPARTAMENTO ULTIMO PIANORECENTE, luminoso appartamento mansardato alto, abitabile da subito, cucina e zona giorno, balcone a sud, matrimoniale e bagno f., cantina, p.auto cond., T.A., Cl. En. B

€ 149.000
+ ev. garage

A039: LIMITROFO SOPRAMONTE: AMPIO MINIAPPARTAMENTO del 1995, abitabilissimo e luminoso, ingresso, soggiorno/cucina con balcone, ripostiglio, ampio bagno f., camera matrimoniale, T.A., Cl. En. D

€ 99.000



A055: LAVIS: MINIAPPARTAMENTO ULTIMO PIANO, in zona centrale, ingresso, soggiorno/cucina con balcone, ripostiglio, bagno f., stanza matrimoniale, soffitta sopra all'appartamento, p.auto esclusivo oltre ai condominiali, T.A., Cl. En. E

€ 129.000



B003: TENNA: INTROVABILE DUPLEX - VISTA LAGO, 130 mq., ingr. indep., soggiorno/cucina, balcone vista lago, stufa ad olle, ripostiglio, bagno f., 2 matrimoniali (poss. terza stanza), secondo bagno f., terrazzo a vasca vista lago, T.A., Cl. En. C

€ 245.000
+ ev. stube

B005: ZONA V. MARIGHETTO: APPARTAMENTO RISTRUTTURATO - FINITURE EXTRA, a secondo piano, E-O, luminoso appartamento con ottima vista, ampio ingr. arredabile, soggiorno/cucina da 27 mq., ampia matrimoniale, 2 balconi, ampia stanza doppia, bagno f., zona ripost., cantina, garage, Cl. En. C

€ 240.000
+ garage

B014: SUSA: ABITABILISSIMO CON SPLENDIDA VISTA, a secondo piano, ben esposto, rara ampia zona soggiorno/cucina, balcone con vista lago, disbr., camera matrimoniale, camera singola, bagno, cantina, (parzialmente arredato), T.A., Cl. En. F

€ 129.000

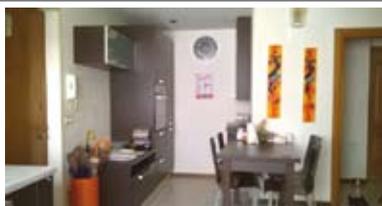


B022: CERNIDOR/BELLEVUE: IN PICCOLA PALAZZINA - CON GIARDINO, fuori dal traffico, ingr., soggiorno con accesso al giardino a ovest, cucina, disbr., ripostiglio, lavanderia, bagno f., stanza matrimoniale con balcone, stanza doppia, cantina, T.A., Cl. En. C

€ 225.000
+ garage

B027: RAVINA: IN PALAZZINA RECENTE CON GIARDINO, ingresso, soggiorno/cucina con grande balcone con vista panoramica, stanza matrimoniale con accesso al balcone, camera singola con un giardino di 30 mq., bagno f., garage e cantina, T.A., Cl. En. C+

€ 228.000



B028: COGNOLA: AFFARE VICINO AL CENTRO CIVICO, recentemente ristrutturato, in piccolo e manutentato contesto con giardino condominiale, ingr., soggiorno a ovest con cottura a vista, disbr. notte arredabile, stanza matrimoniale, stanza doppia con balcone, bagno, soffitta, p.auto, arredato, T.A., Cl. En. D

€ 195.000



B045 CRISTO RE: AMPIO 2 STANZE IN ZONA SERVITISSIMA ingresso, cucinino, soggiorno/pranzo con pogggiolo, ripostiglio, loc. caldaia, ampia matrimoniale e stanza doppia, bagno f., cantina e soffitta, Cl. En. E

€ 220.000



B050 POVO: AMPIO BICAMERE IMMERSO NEL VERDE, in piccola palazzina anni '90, est-ovest, ampio soggiorno/cucina con balcone, disbr., ripost., 2 matrimoniali da 16 mq., secondo balcone, bagno, parz. arredato, T.A., Cl. En D

€ 269.000
+ garage



B058 LATERALEV. PERINI: OTTIMO INVESTIMENTO AD ULTIMO PIANO, in contesto tranquillo e riservato, ingresso, soggiorno, cucina, 2 stanze, cantina e p. autocond., T.A., Cl. En E

€ 150.000



B074 S. PIO X: PIANO ALTO RISTRUTTURATO con ASCENSORE, 75 mq., in palazzina totalmente riammodernata, ingr., soggiorno/cucina, ripostiglio, corridoio arredabile, stanza doppia, bagno f., stanza matrimoniale, 2 balconi, cantina, garage, Cl. En C+

€ 235.000
+ garage



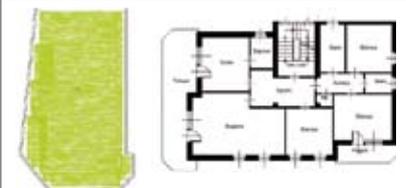
B082 V.LE VERONA: AFFARE IN PALAZZINA CON AMPIO GIARDINO CONDOMINIALE, piano terra luminoso e ben esposto, ingr. indipendente, soggiorno/cucina, disimpegno notte, stanza matrimoniale, stanza doppia, ampio bagno f., cantina e comodo garage, T.A., Cl. En E

€ 169.000



B412: LATERALE VIA MACCANI: APPARTAMENTO 75 mq. commerciali NUOVO IN PORZIONE BIFAMILIARE, ingr. da giardino privato recintato, soggiorno/cucina con terrazzo, camera matrimoniale, pogggiolo, stanza media, bagno f., ripostiglio, soffitta, T.A., (possibilità di appartamento analogo collegabile al piano superiore) Cl. En. B

€ 147.000
+ ev. p. auto



C001: POVO: in BIFAMILIARE con SPLENDIDO GIARDINO DI 170 MQ a OVEST ultimo piano, 127 mq. utili + 127 mq. soffitta: ingr., ampia cucina abitabile, dispensa, ampio terrazzo a ovest con vista libera, soggiorno da 37 mq., 2 matrimoniali, camera singola, doppi servizi f., ripostiglio, cantina, BOX, p. auto, T.A., Cl. En. E

€ 460.000



C019: ZONA OSPEDALE: ULTIMO PIANO RISTRUTTURATO A NUOVO, in piccola palazzina, ampio ingresso arredabile, soggiorno-cucina con balcone a ovest, doppi servizi, stanza matrimoniale, due singole, cantina, ascensore ad uso esclusivo, T.A., Cl. En. D

€ 259.000



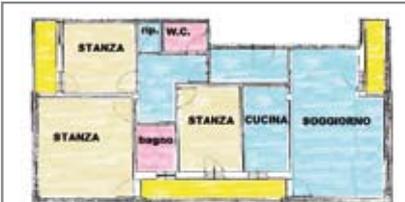
C022: L.GO CARDUCCI: PREGIATO APPARTAMENTO da 160 mq., in palazzo storico ristrutturato, ampio soggiorno di 45 mq., cucina, ripostiglio, bagno, matrimoniale, camera doppia, a piano superiore con ingresso indipendente, camera matrimoniale, bagno, T.A., ampie cantine, Cl. En. C

€ 490.000



C024: LIMITROFO CIVEZZANO: NUOVA SOLUZIONE IN BIFAMILIARE "CLASSE A+", ingresso, ampia zona giorno con cucina (separabile), disbr. notte, tre ampie stanze, doppi servizi finestrati, terrazzo sui tre lati, inverter autonomo, pannelli solari termici/voltaici, camino, T.A., Cl. En. A+ + ev. garage singolo/doppio

Da € 250.000



C061: V. MILANO: PIANO ALTO - PARZ. RISTRUTTURATO, grande appartamento in ottimo condominio, ingr., cucina abitabile, ampio soggiorno, disbr. notte, tre stanze, doppi servizi, ripostiglio, 3 balconi, cantina, soffitta, Cl. En. E

€ 330.000



C083: VILLAZZANO: UNICO IN BIFAMILIARE CON GIARDINO E TERRAZZA PANORAMICA, ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno con caminetto, 2 bagni finestrati, disbrigo notte, 2 ampie camere matrimoniali, stanza doppia, doppi servizi, cantina, stube, T.A., Cl. En. C+

€ 399.000
+ garage doppio



C088: PERGINE CENTRO: SPLENDIDO ULTIMO PIANO A NUOVO, ingresso ampio, grande soggiorno/cucina con splendida vista, stanza matrimoniale, due stanze doppie, bagno f., tutti i locali sono serviti da balcone, p. auto esterno e cantina, Cl. En. D

€ 187.000



H001: MARTIGNANO: AFFARE UNICO SCHIERA LUMINOSISSIMA in posizione tranquilla, dominante la città: ingresso, ampio soggiorno con terrazzo ad ovest, cucina, doppi servizi, due ampie matrimoniali con secondo terrazzo, mansarda di 40 mq., cantina, grande locale lavanderia, ampio garage. Cl. En. E

€ 299.000



H016: VEZZANO: PORZIONE DI CASA INDIPENDENTE - CENTRO STORICO, ristrutturata nel 2007, luminosa, sviluppata su 2 livelli, zona soggiorno/cucina, locale ripostiglio/lavanderia (trasformabile in bagno), ampia matrimoniale, stanza studio, grande bagno finestrato. Parzialmente arredato, T.A., Cl. En. D

€ 150.000



G061 PERGINE: VILLA SIGNORILE IN ZONA DI PREGIO ottimamente esposta con splendida vista libera, 500 mq. di giardino, 3 livelli fuori terra, possibilità di 2 ampi appartamenti indipendenti con ampi spazi accessori, abitabile da subito, sempre manutentata, pannelli solari e voltaici, garage doppio, T.A., Cl. En. D

€ 579.000

ARCOBALENO IMMOBILIARE

Via dei Muredei 66

☎ 0461.910723

348.7780154

✉ info@arcobaleno.com

🌐 www.arcobaleno.com

TRENTO

VIA FIUME

Signorile appartamento in contesto elegante, 2° piano con ascensore, luminoso, esposto su 3 lati, composto da atrio, cucina, soggiorno, 2 stanze, 2 bagni, 2 balconi, garage, cantina, posto auto.

**CLASSE C IPE 99,44
INFO IN UFFICIO.**



CEDA IMMOBILIARE

Via Brennero, 120

☎ 0461.823004

✉ info@cedaimmobiliare.it

🌐 www.cedaimmobiliare.it

RIF. 2003 BOLGHERA VIA VICENZA:

in prestigiosa residenza di 5 unità abitative, villa su due livelli di 250 mq (commerciali) con ingresso indipendente, terrazzi per 200 mq e 1500 mq di terreno privato. Garage triplo e cantina.

**CLASSE ENERGETICA A
TRATTATIVA RISERVATA**



GM IMMOBILIARE

Via Verdi, 33

☎ 0461/1590052

✉ info@gmcase.it

🌐 www.gmcase.it

VILLA SINGOLA NUOVA:

collina est in posizione panoramica ed in mezzo al verde, stupenda nuova villa in lotto di 900 mq, **CLASSE A+.**

**TRATTATIVA RISERVATA
INFORMAZIONI IN UFFICIO**



IMMOBILIARE ZENARI

Via Verdi, 11/B

☎ 0461/261081

✉ info@immobiliarezinari.com

LIGNANO SABBIADORO

A 200 metri dal mare vendiamo **APPARTAMENTO** in nuova palazzina con finiture di pregio, composto da: ingresso, ampia zona giorno con terrazzo vista mare, **2 stanze**, 2 bagni finestrati, balcone, cantina e 2 posti auto privati (coperto e scoperto).

RIFERIMENTO AG142





VILLA A COGNOLA

Vende con splendida vista sulla città in ottima posizione comoda ai servizi, ristrutturata a nuovo, composta da 2 appartamenti per un totale di mq 400 su lotto di mq 1100

IMMOBIL 3

Via Dordi, 4

☎ 0461.985336

✉ info@immobil3.it
🌐 www.immobil3.it



LAGOLO

immerso in un bosco di conifere e faggi, a quota 934 m.s.m. sulle rive di un minuscolo ma caratteristico laghetto ovale, Hotel ristorante con elegante centro benessere con ingresso autonomo. Si tratta di un immobile completamente nuovo frutto di una ristrutturazione avvenuta negli anni 2005-2007, ben curato nell'arredo e nella tappezzeria. A completamento circa mq. 5000 di Alpe di meravigliosa macchia verde/boschiva.
INFORMAZIONI PRESSO I NOSTRI UFFICI

LA FENICE

Via Brennero 114
c/o Le Fornaci

☎ 0461.421824
335 5630624
347 8144811

✉ lafenicetrento@gmail.com
🌐 www.lafenicetrento.it



LAGO DI GARDA:

a Torri del Benaco VENDESI storico e caratteristico edificio indipendente sviluppato su tre livelli per circa totali mq 200 oltre locali accessori, completo di terreno privato di circa mq 1000 dove all'interno è inserita una storica limonaia. La proprietà è circondata da una mura di cinta che garantisce tranquillità e privacy. Soluzione unica ed introvabile anche per la posizione centrale nell'abitato.

CLASSE ENERGETICA G

MIGLIORINI IMMOBILIARE

Via Grazioli, 106/1

☎ 0461.263542

✉ info@studiomigliorini.eu



TRENTO CITTÀ

Bellissima mansarda due camere bagno finestrato ampio balcone verso la città completo di garage grande.

OCCASIONE!

SETTIMO CIELO IMMOBILIARE

Villaggio Pian Del Gac', 26
38040 Fornace - Trento

☎ 331.3394141

✉ lorenzafurlani@gmail.com
🌐 www.lorenzafurlani.agenzie.casa.it



www.intermedia-tn.it



Ufficio CLARINA - Via Iori, 3 - tel. 0461.935161 - email: viamarsala@intermedia-tn.it

A321 - Una Stanza - € 170.000



VILLAZZANO. Appartamento a piano terra con ingresso indipendente tramite scala privata, composto da zona giorno con angolo cottura e uscita sul **giardino privato**, bagno e stanza matrimoniale. Due posti auto esterni di proprietà. *Classe Energetica F.*

B707 - Due Stanze - € 239.000



PIO X. Al primo piano sopra al rialzato a sud-ovest, pari al nuovo completamente ristrutturato, appartamento con ingresso, cucina, soggiorno, stanza matrimoniale, stanza media, bagno con finestra, vasca e doccia, guardaroba. Cantina e orto. *C. E. da definire.*

C026 - Tre stanze - € 200.000



RAVINA. In palazzina di piccole dimensioni, appartamento al piano rialzato, con ingresso nella zona giorno con angolo cottura e balcone, due stanze matrimoniali, bagno con finestra e terza stanza media, ripostiglio. Posti auto esterni condominiali. *C. E. da definire.*

C524 - Tre stanze - € 240.000



CLARINA. Al 2° piano, appartamento con cucina, zona giorno/stanza ora divisa da parete in cartongesso, balcone con ripostiglio, due bagni, terza stanza molto grande divisibile con doppio affaccio. Box ad € 25.000, p. auto e cantina a € 15.000 *C. E. da definire.*

A322 - Una Stanza - € 140.000

STAZIONE. Al secondo piano con ascensore, luminoso miniappartamento pari al nuovo composto da ingresso con armadio guardaroba, zona giorno divisa con stanza matrimoniale con accesso alla **terrazza di 40mq**, cucinotto e bagno. Arredato. *Classe E. D.*

B484 - Due stanze - € 265.000

CLARINA. Al 2° piano, luminosissimo, condizioni interne ottime, pari al nuovo con ingresso, zona giorno, angolo cottura, due balconi, due stanze matrimoniali, bagno con finestra. P. auto condominiali protetti da stanga, garage e cantina di proprietà. *Classe E. C+*

C523 - Porzione di casa - € 195.000

TERLAGO. Porzione di casa, parzialmente abitabile, con la possibilità ristrutturando di ricavare 3 unità immobiliari di 90mq cad. Ottima soluzione, completamente libera su due lati, a piano terra cantina, locale caldaia e piccolo orto di proprietà. *C. E. da definire.*

C521 - Tre stanze - € 360.000

CLARINA. Al secondo e ultimo piano, stupendo attico con balconi e **terrazzo**, composto da cucina, soggiorno, due bagni, tre stanze matrimoniali. Posto auto esterno privato e nell'interrato box con annessa cantina. *Classe Energetica D.*

B709 - Due Stanze - € 130.000

NAVE S. ROCCO. Al Primo piano in palazzina molto recente, con ingresso, zona giorno con angolo cottura, bagno con finestra e due stanze matrimoniali, due balconi. Termoauto, a piano terra cantina e garage con finestra. *C. E. da definire.*

B178 - Due Stanze - € 260.000

CLARINA. Piano terra con esterno adibito a **giardino e zona terrazzata**, composto da ingresso, zona giorno con angolo cottura, ripostiglio guardaroba, due stanze matrimoniali e bagno con finestra. Cantina e garage ad € 20.000 *C. E. da definire*

C174 - Tre stanze - € 230.000

SAN DONA'. Al 2° piano, disponibile appartamento composto da ingresso, ampia zona giorno con angolo cottura e balcone, tre stanze matrimoniali, bagno con finestra, corridoio/guardaroba, locale lavanderia con balcone e cantina. *C. E. da definire.*

C503 - Tre stanze - € 215.000

SOLTERI. Al 6° e ultimo piano, appartamento di ampia metratura, con ingresso, cucina, soggiorno con balcone, due bagni con finestra, tre stanze matrimoniali di cui due con balcone. A piano terra box a parte ad € 20.000. *C. E. da definire.*



www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

B301 - 2 stanze - €199.000



SOLTERI, atrio, soggiorno/cucina, 2 stanze, bagno, rip., terrazzo, cantina e posto auto coperto. *C.E. B*

B020 - 2 stanze - €220.000



CRISTORE, ristrutturato, ottima esposizione, ingresso, soggiorno, cucina, 2 stanze matrimoniali, bagno, ampio balcone, soffitta e p. auto. *C.E. D*

B118 - 2 stanze - €285.000



SAN PIO X ristrutturato (ex 3 camere), est-sud-ovest, cucina, soggiorno, disbrigo, 2 stanze, bagno f., 2 balconi, cantina, p. auto coperto. *C.E. C*

B054 - 2 stanze - €145.000



CRISTORE super investimento, ovest, ingresso, soggiorno, cucinino, balcone, bagno f., 2 camere, cantina, soffitta e posti auto T.A. *C.E. D.*

C030 - 3 stanze - €210.000



RAVINA ultimo piano del 2006, atrio, soggiorno, angolo cucina, 3 stanze, 2 bagni, ripost., ampio balcone, 2 cantine, soffitta, 2 p. auto, T.A. *C.E. D*

B302 - 2 stanze - €149.000

VATTARO del 2000, ingr., ampio soggiorno/cucina, terrazzo, bagno f., 2 stanze, 100 mq di giardino, p. auto, T.A. + 40 mq di garage *C.E. B*

B092 - 2 stanze - €200.000

BOLGHERA 5° piano a nuovo, ingr., cucina/soggiorno, disbrigo, 2 stanze, bagno f., balcone, cantina, p. auto, *C.E. C*

B159 - 2 stanze - €222.000

TRENTO SUD, ottima esposizione, nuovo, accesso privato, Sogg/cucina, 2 stanze matrimoniali, terrazzo, 2 bagni T.A. + p. auto *C.E. A+*

C299 - 5 stanze - €650.000

CERVERA 250 mq, attico, atrio, cucina, soggiorno, veranda, terrazzo 70 mq, 5 camere, 2 bagni f., ampi balconi, garage doppio. *C.E. E*

C518 - 3 stanze - € info in ufficio

CENTRO STORICO 4° piano a nuovo, atrio, cucina/soggiorno, 3 stanze, 2 bagni, 2 poggili, cantina, soffitta, T.A. *C.E. D*

I013 - 5 stanze - €499.000

CRISTORE, 220 mq ultimo p., atrio, cucina, soggiorno, 5 stanze, 2 bagni f., ripostiglio, Ampi balconi, soffitta e garage. *C.E. D*



www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

B708 - 2 stanze - €210.000



MARTIGNANO a nuovo, 2° ultimo p., ovest, ingr., soggiorno/cucina, terrazzo, bagno f., 2 matrimoniali, p.auto, garage **C.E. C+**

B137 - 2 stanze - €220.000



BOLGHERA 2° p. di 4, sud- est, ingr., cucina, soggiorni, 2 balconi, disimp., bagno f., 2 stanze, soffitta, cantina + garage **C.E. E**

B030 - 2 stanze - €175.000



SAN MARTINO 3° piano, sud, panoramico, ingr., cucina, soggiorno, balcone, ripost., 2 stanze, bagno f., T.A. no spese. **C.E. E**

B437 - 2 stanze - €208.000



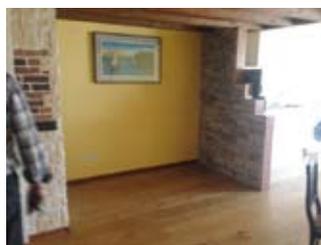
CLARINA a nuovo, sud., 2° p., ingr., cucina, soggiorno, 2 stanze, ripost., bagno f., cantina, soffitta, p.auto, **C.E. C**

B171 - 2 stanze - €195.000



CRISTO RÈ nuovo, 2° p., ingr., soggiorno/cucina, balcone, 2 camere, bagno f., cantina, p.auto. **C.E. D**

C028 - 3 stanze - €540.000



CENTRO STORICO nuovo, ingr., soggiorno/cucina, terrazzo, 3 camere 2 bagni f., cantina. **C.E. B**

C067 - 3 stanze - €260.000



CRISTO RE ultimo piano ristrutturato, ingresso, soggiorno, cucina, 3 stanze, bagno f., cantina, soffitta T.A. + garage **C.E. D**

C025 - 3 stanze - €224.000



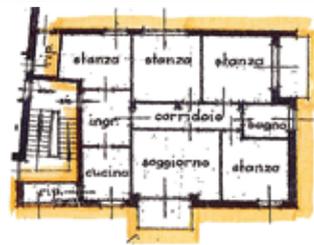
BOLGHERA 4°p., sud-ovest, cucina, soggiorno, balcone, 3 stanze, bagno f., ripost., p.auto + garage

C34 - 3 stanze - €185.000



PERGINE FRAZ., nuovo del 2006, con giardino 70 mq., ingr., soggiorno/cucina 30 mq., 3 matrimoniali, guardaroba, 2 bagni, garage T.A. **C.E. C**

I019 - 4 stanze - €355.000



P.ZZA FIERA in favolosa palazzina 8 appartamenti, ingr., cucina, dispensa, soggiorno, 2 terrazzini, bagno f., 4 matrimoniali, cantina, soffitta, p.auto. **C.E. E**

H014 - casa - €258.000



MADRANO nuova casa del 2008, 2 appartamenti, 1° piano: mini, al 2° p., 150 mq.: ingr., cucina, soggiorno, 2 bagni f., 4 stanze, cantina, stube, ripost., lavanderia/guardaroba, garage. **C.E. D**

H050 - schiera di testa - €350.000



COGNOLA grande schiera di testa a sud con giardino. **C.E. D**

A325 - 1 stanza - € 107.000

CRISTO RÈ 2° p., di 3, ovest, ingr., cucinino, soggiorno, balcone, 1 matrimoniale, bagno f., cantina, soffitta, p.auto. **C.E. E**

A015 - 1 stanza - € 105.000

BOLGHERA appartamento 1° p., ovest, soggiorno-cucina- stanza, bagno, p.auto. **C.E. D**

B315 - 2 stanze - €325.000

P.DUOMO con ascensore, a nuovo, ingr., cucina, soggiorno, balcone, 2 stanze, bagno f., soffitta, terrazzo 70 mq. cond. **C.E. E**

C004 - 3 stanze - €180.000

CLARINA 2° p. di 4, ovest, ingr., cucinone, soggiorno, balcone, disimp., 3 stanze, bagno f., ripost., p. auto. + garage **C.E. E**

C060 - 3 stanze - € 310.000

TAVERNARO ristrutturato, ingr., soggiorno/cucina, giardini, 3 camere, 2 bagni f, cantina e garage. **C.E. D**

C112 - 3 stanze - 195.000

SOPRAMONTE a nuovo, con giardini/terrazza, ingr., soggiorno/cucina, 3 stanze, bagno f., ripost. (2° bagno) cantina, T.A. + garage **C.E. D**

C068 - 3 stanze- €270.000

CORSO 3 NOVEMBRE nuovo 2013, ingr., soggiorno/cucina, balcone, 3 stanze, bagno f., ripost., cantina, soffitta. T.A. **C.E.E**

H192 - schiera di testa - €480.000

LASTE schiera di testa a sud, come nuova, con giardino 150 mq., garage, cantina/stube, loc. caldaia/lavanderia, cucina, soggiorno, 2 bagni f., 4 stanze, con parco cond. 2000 mq. T.A. **C.E. D**



Da 25 anni al vostro servizio

www.intermedia-tn.it

Clarina - Vicolo del Vò - Bolghera



Trento Piazza Mosna, 19

0461.231232 - 339.6984806

soluzioni per abitare oggi

**EdilGreen**

Costruzioni s.r.l.

*Abitare
nel massimo del comfort*

RESIDENZA GINEVRA



VILLAZZANO Loc. Cernidor

In splendida palazzina con vista panoramica vendesi appartamenti con varie metrature finiture di pregio a scelta del cliente. Massima personalizzazione degli spazi interni. Planimetrie visionabili presso i nostri uffici. Disponibilità di garage, cantine e posti auto. Classe energetica A



TRENTO Via Piave

Vendesi grande mini appartamento, soggiorno, cucina, stanza matrimoniale, bagno fin., ripostiglio. Possibilità garage. Ottimo investimento.

RESTAURO CONSERVATIVO CASA CESTARI

Interventi con la tutela della Soprintendenza Beni Architettonici Provincia di Trento

**VENDESI:
APPARTAMENTI - UFFICI - GARAGE**

Via VERDI - P. Primo



*Trento via Verdi
a pochi passi da Piazza Duomo*



Denali costruzioni srl

TRENTO - Via Rosmini, 106/1
 info@immobiliareoggi.it
www.immobiliareoggi.it

Abitare Oggi

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



€ 145.000
PERGINE VALSUGANA In piccolo contesto proponiamo in vendita appartamento libero su 4 lati a secondo ed ultimo piano mansardato e composto da ingresso, salone con cucina a vista, due stanze, bagno fin., lavanderia, balcone e parcheggio privato. Possibilità di garage. Per info cell. 347 1822977



€ 160.000
LATERALE V.LE VERONA In palazzina di 6 unità fuori dal traffico vendiamo appartamento con ottima esposizione composto di soggiorno/cottura, 2 stanze, bagno finestrato, balcone. Completo di cantina. Possibilità di posto auto privato. Per info cell. 338 7668370



€ 190.000
ZONA SOLTERI Proponiamo in vendita luminoso appartamento a primo piano in contesto condominiale composto da ingresso, ampio salone con balcone rivolto a sud, cucina abitabile con dispensa, disimpegno, 3 stanze e 2 bagni. Aria condizionata, termoautonomo, ampio parcheggio condominiale e possibilità acquisto garage a parte. Per info cell. 349 7197259



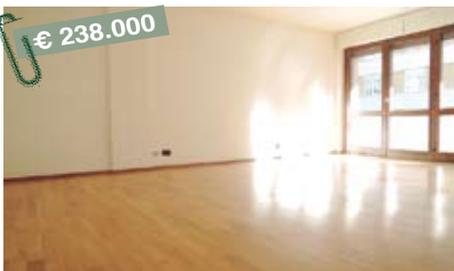
€ 195.000
MEZZOLOMBARDO In bella zona di Mezzolombardo proponiamo appartamento a terzo ed ultimo piano senza ascensore composto da ingresso, salone, cucina abitabile, disimpegno, grande bagno finestrato, 3 stanze, 2 balconi e cantina. Termoautonomo. Possibilità acquisto garage. Per info cell. 349 7197259



€ 199.000
MATTARELLO In zona tranquilla, in palazzina seminuova, vendiamo appartamento termoautonomo in ottimo stato abitativo composto da soggiorno/cottura, 2 balconi, disbrigo, bagno finestrato, 2 stanze. Parcheggio condominiale. Per info cell. 338 7668370



€ 207.000
GARDOLO In condominio in buone condizioni vendiamo a terzo ed ultimo piano appartamento in ottimo stato composto di cucina abitabile, soggiorno con balcone, 3 stanze e 2 bagni, soffitto mansardato di grande metratura. Possibilità di garage. Per info cell. 338 7668370



€ 238.000
VIALE VERONA In palazzina recentemente rinnovata proponiamo appartamento libero su 3 lati composto da ingresso, salone con terrazzino, cucina separata, disimpegno, 2 ampie stanze, bagno finestrato e balcone. Per info cell. 349 7197259



€ 240.000
ZONA PONTE CAVALLEGERI Vendiamo in condominio situato in zona tranquilla e centrale ampio appartamento di 115 mq esposto a sud, molto luminoso e composto di ingresso, cucina abitabile, soggiorno, balcone, 2 ampie stanze, bagno finestrato, ripostiglio, cantina. Possibilità di garage. Per info cell. 338 7668370



€ 245.000
ZONA FERSINA In zona molto servita, a due passi dal centro, vendiamo appartamento composto da ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno, due stanze di 20 mq, 2 bagni. Completo di cantina. Da vedere! Per info cell. 347 1822977



€ 285.000
MATTARELLO In bella posizione di Mattarello proponiamo appartamento ben esposto e libero su tre lati composto da salone, cucina abitabile, 3 stanze, bagno finestrato, balcone con accesso a grazioso giardino privato e cantina. Possibilità acquisto garage. Per info cell. 349 7197259



€ 389.000
MONTE TERLAGO In posizione molto panoramica vendiamo bellissima casa bifamiliare dotata di ampio giardino privato. Appartamento di 170 mq completo di garage doppio, locale stube, cantina e posti auto. Da vedere! Per info cell. 338 7668370



€ 545.000
ZONA SAN CAMILLO In contesto signorile proponiamo bellissimo appartamento a piano alto molto luminoso, recentemente ristrutturato. Composto da ingresso, soggiorno, terrazzo, cucina abitabile, disbrigo, 3 camere matrimoniali, 2 bagni finestrati, aria condizionata e cantina. Possibilità acquisto garage. Per info cell. 338 7668370

CALLIANO - RESIDENZA CASTEL BESENO



La **Residenza Castel Beseno** è progettata per accogliere famiglie che cercano la tranquillità e la sicurezza per far crescere i loro figli, infatti il complesso abitativo si caratterizza da una bellissima area verde attrezzata con giochi specifici per i più piccoli. Particolare attenzione alla costruzioni di nuovi edifici a risparmio energetico e la realizzazione di appartamenti di varie metrature, con giardino, garage, cantine e posti auto, grandi terrazzi.

NUOVO EDIFICIO IN "CLASSE A" CON CONSEGNA A MAGGIO 2016



LA TUA CASA IN BUONE MANI!



www.edilcasacostruzioni.it

TRENTO LOC. CERNIDOR – RESIDENZA GINEVRA



2 STANZE

La residenza Ginevra prevede la realizzazione di un nuovo edificio nella località Cernidor di Villazzano che si sviluppa con la costruzione di tre piani fuori terra e un piano interrato adibito a garage e cantina.

L'edificio offre diverse soluzioni di appartamenti con varie metrature lasciando la massima personalizzazione degli spazi interni.

Le finiture di pregio saranno a completa scelta del cliente, che troverà il massimo confort, grazie al raggiungimento della «classe A» nel risparmio energetico.

Inoltre il fabbricato si affaccia sulla città di Trento, offrendo una splendida vista panoramica.



3 STANZE

COSTRUZIONE E PROGETTAZIONE MODERNA OFFRONO IL MASSIMO CONFORT CON FINITURE DI PREGIO.



TRENTO – SPINI DI GARDOLO
Via al Pont dei Vodi, 11A

TEL. 0461-849305



Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**

LAVIS

CENTRO LIBERTY

In ottima posizione, a due passi dal centro di Lavis, **VENDIAMO DIRETTAMENTE** appartamenti di varie tipologie: mini, 1, 2 o 3 stanze.

Contattaci per trovare e personalizzare insieme la soluzione giusta per la tua casa!

ARREDAMENTO IN REGALO!



CONSEGNA PREVISTA PRIMAVERA 2017

**ORA, CON NOI, COMPRARE CASA
COSTA MENO DI UN AFFITTO!**

Possibilità di beneficiare di importanti sgravi fiscali.

Scopri i dettagli su www.dallenogare.it

Caparra di **20.000 €** al preliminare
e rata da **500,00 €** al mese!

Recupero fiscale circa 170€ al mese.

Esempio basato sull'acquisto di un miniappartamento del costo di **120.000 €**.



INFO e VENDITE

0461 984100 / 348 2513941
richieste@dallenogare.it
www.dallenogare.it

SEDE

Via Giovanelli, 23
38122 Trento
(adiacente ospedale S. Camillo)



GRUPPO
**DALLE
NOGARE**
ESPERIENZA COSTRUTTIVA



MEZZOLOMBARDO

RESIDENZE DEL SOLE

UNA FILOSOFIA COSTRUTTIVA
CHE METTE AL CENTRO LA PERSONA E LA FAMIGLIA

In ottima posizione a breve distanza dal centro e dai servizi di Mezzolombardo, un contesto unico costruito come un villaggio a sé, dove garantiamo la privacy, la sicurezza...il tutto a prezzi davvero vantaggiosi!



- AMPI SPAZI VERDI COMUNI
- LIBERTA' DI MOVIMENTO E PARCO GIOCHI PER BAMBINI
- AREA COMPLETAMENTE RECINTATA E SICURA
- ELIMINAZIONE DEL TRAFFICO NEI PERCORSI INTERNI
- COMFORT ABITATIVO E FINITURE DI PREGIO
- BASSI CONSUMI ENERGETICI
- UN INVESTIMENTO ACCESSIBILE

Disponibili appartamenti in pronta consegna e nuove soluzioni personalizzabili a piacimento.

INFO e VENDITE
0461 984100 / 348 2513941
richieste@dallenogare.it
www.dallenogare.it

SEDE
Via Giovanelli, 23
38122 Trento
(adiacente ospedale S. Camillo)



Vendita diretta dal costruttore



RESIDENZA MADRUZZO

COGNOLA



- ✦ Direttamente dal costruttore
- ✦ Soluzioni di varie metrature **in pronta consegna**
- ✦ Due stanze, tre stanze e attico mansardato
- ✦ Costruite con le migliori tecnologie ad alto rendimento energetico
- ✦ **Certificazione energetica Classe A**
- ✦ Finiture di pregio, **personalizzabili**



Per informazioni: tel. 0461 921027 - cell. 348 2846960
 info@vallerimmobiliare.it - www.vallerimmobiliare.it

3 STANZE + RUSTICO ATTIGUO



MEZZOLOMBARDO (TN)
ultimo piano con terrazzo entrata autonoma ristrutturato con tre stanze ampio salone con cucina, zona lavanderia, balcone, doppi servizi, finestrate, termoautonomo. No spese condominiali. Ape in fase di rilascio **E. 279.000**

PORZIONE DI CASA



MEZZOLOMBARDO (TN)
porzione di casa libera su tre lati con cortile, ristrutturata, composta: al piano rialzato con tre stanze, cottura soggiorno, ripostiglio, bagno finestrato, con locali e altro bagno al piano interrato, due cantine. Classe D **E.238.000**

2 STANZE



MEZZOLOMBARDO (TN)
in ottimo stato con cucina abitabile, soggiorno, due stanze, ripostiglio, due balconi, doppi servizi, termoautonomo, incluso di cantina e posto auto'. Classe C **E. 218.000**

MINI



MEZZOLOMBARDO (TN)
al piano terra con giardino composto da cottura soggiorno, 1 stanza, 1 stanzetta, bagno finestrato, ripostiglio, termoautonomo, con entrata indipendente. Arredato accuratamente. Ape in fase di rilascio. **E. 128.000**

PORZIONE DI CASA



SPORMINORE (TN)
porzione di casa con terreno privato e orto libera su tre lati con rustico attiguo da sistemare. Classe E **E 99.000**

2 STANZE



SAN MICHELE ALL'ADIGE (TN)
al piano rialzato libero su tre lati composto da due stanze, cottura soggiorno molto ampio, bagno, ripostiglio, balcone, cantina e soffitta. No spese condominiali. Classe F **E 138.000**

CASA SINGOLA



DENNO (TN)
Bassa val di non casa indipendente con 750 mq di terreno privato libera su quattro lati con tre appartamenti abitabili piu relativo garage al piano terra e cantina al piano interrato e sottotetto. Classe C/D. **E 480.000**

3 STANZE



AFFITTO PER DUE ANNI CON RISCATTO
MEZZOLOMBARDO (TN)
come nuovo di ampia metratura, arredato finemente con cucina abitabile, soggiorno, zona salotto, doppi servizi, tre stanze, ripostiglio, due bei balconi/terrazzini. Predisposizione aria condizionata. CANTINA E GARAGE DOPPIO. Classe B **E 338.000**



**DE PODA
IMMOBILIARE**

VIA C. DEVIGILI 4/B Mezzolombardo

Tel./Fax 0461.606244 Cell. 335.437775

info@depodaimmobiliare.it

visita il sito WWW.DEPODAIMMOBILIARE.IT

MEZZOLOMBARDO
CAPANNONE IN ZONA RUPE
DI MQ 300 - HA 7 M. VENDE-
SI CON PICCOLO PIAZZALE
ARTIG./INDUST.
A EURO 245.000

WWW.CASEDITRENTO.IT



1000, 2000,3000... **CASE TRENTINE** IN UN CLICK



il tuo immobile da
Settimo Cielo
di Geom. Furlani Lorenza

Villaggio Pian Del Gac' n. 26
38040 Fornace - Trento
cell 331 3394141
lorenzafurlani@gmail.com



I NOSTRI PROFESSIONISTI SONO AL VOSTRO SERVIZIO
CLASSIFICAZIONE IMMOBILI PRESSO IL NOSTRO UFFICIO



TERRENO EDIFICABILE
realizza la casa dei tuoi sogni

TERRENI EDIFICABILI:
IVANO FRACENA:
lotti di 600 mq ad € 70.000

NOVALEDO:
lotto di 1200 mq, 700 edificabile e 500 agricolo. € 110 MILA

CAMPREGHERI:
lotti di 400 mq € 120 MILA



VIGALZANO:
porzione di immobile completamente da ristrutturare, mq 200 di immobile, con garage € 45 mila



FORNACE:
ideale per famiglia, bellissimo appartamento completo di arredo, 61 mq netti, con cantina privacy e indipendenza € 120 mila



LEVICO CENTRO:
ideale per single o giovani coppie, mini appartamento completo di arredo, con cantina € 130 mila



PERGINE CENTRO:
porzione di casa da ristrutturare, possibilità di ricavare due appartamenti € 130 mila



VALDA:
casetta singola indipendente con terreno privato, € 130 mila



MONTEVACCINO:
mini a piano terra con giardino e garage € 135 mila



FORNACE:
maso da completare di 400 mq, possibilità di realizzare quattro unità abitative € 160 mila



SOVER:
bellissima porzione di casa con terreno privato, ideale anche per due nuclei familiari € 200 mila



CENTASAN NICOLÒ, FRAZ:
bellissimo appartamento di 120 mq netti, giardino, orto, garage, ottima esposizione € 220 mila



RONCHI:
maso storico con due appartamenti e terreno privato di 800 mq € 230 mila



PERGINE, CENTRO:
bellissimo bicamere ristrutturato con terrazza e garage € 250 mila



VATTARO:
bellissimo appartamento con giardino privato di 160 mq, con garage € 270 mila



CALCERANICA:
nuovo bellissimo duplex, con vista lago, ottime finiture, cantina e taverna € 300 mila



BASELGA DI PINÈ, FRAZ. :
bellissima schiera di testa con 700 mq di terreno privato € 400 mila



Pergine, fraz. : nuova schiera di testa di 255 mq comm., da completare nelle finiture



IMMOBILIARE ZENI

di geom. Zeni Manrico



ROVERETO - Viale del lavoro, 18
c/o Rovercenter

info@immobiliarezeni.it

www.immobiliarezeni.it

PROVINCIA

Commerciali, industriali, a reddito **geom. Zeni 349/4332721**
Residenziale, locazioni **Marianna 334/1919783**



MORI
vendesì ampio appartamento posto all'ultimo piano, libero su tre lati. Ingresso, cucina abitabile, soggiorno, wc, ripostiglio. Tre camere da letto, ampio bagno finestrato, ulteriore ripostiglio. Garage, cantina e orto. Irrisorie spese condominiali. € 225.000 - ipe 190,32 - Rif. V000279



MATTARELLO
vendesì mini appartamento mai abitato, composto da soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera da letto, bagno finestrato e garage. Classe A - € 152.000 - Rif. V000280



ROVERETO, CENTRO STORICO
vendesì stupenda mansarda abitata, composta da soggiorno molto soleggiata. Possibilità di personalizzazione. Unica nel suo genere. Terrazzo e cantina. Consegna luglio 2017. Da € 500.000 - APE B



ROVERETO, VIA LUNGO LENO
termoautonomo arredato a nuovo, grazioso miniappartamento con terrazzo, cantina e posto auto esterno con sbarra. Bello da vedere! € 119.000,00. Rif. V00004



ROVERETO PRIMA COLLINA
per amanti della tranquillità, vendesì ampio appartamento 130 mq utili. Ampio terrazzo e garage doppio. Rif. V0000166



ISERA
in posizione panoramica vendesì luminosa mansarda, libera su 4 lati, in casa di 3 unità. Ingresso, ampia zona giorno con terrazzo. Corridoio, grande bagno con vasca e doccia, tre camere da letto. Già predisposto del 2° bagno. Cantina, garage e 70 mq di giardino completano la proprietà. Pannelli solari. Ape in corso. Rif. V000266. € 280.000



ISERA
in posizione tranquilla e soleggiata vendesì bella casetta a schiera. Garage doppio, stube e cantina a piano interrato. Ingresso, cucina abitabile, soggiorno con stufa, bagno e giardino. Al primo piano tre camere da letto, un bagno grande con vasca e doccia. Sottotetto con possibilità di alzare e creare ulteriore locale. Bella da vedere! Info in ufficio. Rif. V000272 - APE IN CORSO



MORI
vendesì bel mini appartamento completamente arredato a nuovo, completo di cantina e posto auto. Ideale anche come investimento. € 107.000 - APE IN CORSO - Rif. V000278

PROPONIAMO A ROVERETO E DESTRA ADIGE varie soluzioni 2-3-4 letto, varie schiere di testa dove i clienti valutano la permuta del tuo usato. **CHIAMA SENZA IMPEGNO.**

MORI vendesì villa singola, composta da n. 2 appartamenti indipendenti da 140 mq. Completano la proprietà 120 mq garage e stube ed ampio giardino su 4 lati della casa. Info in ufficio. Rif. V000263

A 4 KM DA ROVERETO SUD in bifamigliare vendesì appartamento 160 mq 1° o ultimo piano, ampio garage, 1.100 mq di vigneto.

ALTOPIANO DI BRENTONICO vendesì bellissima villa singola di 200 mq. Classe energetica B+. 20.000 mq di parco circondano la proprietà. Bellissima. Info in ufficio.

A 2 KM DA MALCESINE, vendesì bellissima villetta in contesto bifamigliare con piscina e ampio garage. Info in ufficio.



LIZZANA
vendesì capannone 1.600 mq + palazzina uffici e appartamento e piazzale con propria cabina elettrica.



VILLA LAGARINA, LOC. PIAZZO
vendesì casetta a schiera termo autonoma, esposta a sud. Cucina, 40 mq di soggiorno, due bagni di 8 e 12mq, 4 camere matrimoniali, 50mq di terrazzo, 35mq di stube, 35mq di garage. 150 mq di giardino. Info in ufficio. Ape in corso. Info in ufficio. Rif. V000202



ROVERETO, ZONA SOLATRIX
vendesì bell'appartamento posto a primo piano. Ingresso, cucina soggiorno, ripostiglio, due camere matrimoniali, bagno finestrato. Due balconi. Cantina e garage. € 179.000 - Ape in corso. Rif. V000275

COMMERCIALE

ROVERETO, ex salone di parrucchiere, 80mq affittati ad € 650 + lva.

ALDENO vendesì capannoni 350 mq + uffici + 800 mq di piazzale.

PERGINE: affittati negozio di 650 mq + magazzino.

VENDESI FRONTE STRADA due immobili commerciali 1.200 mq con licenza supermercato.

CENTRO COMMERCIALE RAVINA DI TRENTO, vendesì negozio 150-300-450 mq. Ad € 1.250 mq.

TRENTO E ROVERETO E MORI ce-

desì attività, bar tipografia, ricamificio, cartoleria e ristorante.

AFFITTATI NEGOZIO ALIMENTARE 850 mq con licenza più 200 mq celle e banconi frigo.

CAPANNONI

LIZZANA fronte strada affittati capannone di 400 mq + 70 mq + 560 mq di piazzale recintato privato.

ROVERETO vendesì/affittati uffici 50 - 70 - 100 - 200 - 300 - 500 mq.

ROVERETO, VOLANO, CALLIANO, ALA, MORI, LIZZANA vendesì/affittati vari capannoni da 200

mq a 1.000 mq.

VENDESI AREE INDUSTRIALI E COMMERCIALI 3.000 - 6.000 - 9.000 - 12.000 MQ.

OCCASIONE A SUD DI ROVERETO affittati/vendesì capannone 5.000 mq con 500 mq di uffici e piazzale circostante.

OCCASIONE vendesì capannone 500/1000/2000 mq con contributo provinciale a fondo perduto 20%.

IMMOBILI REDDITO

VENDESI IMMOBILE affittato a banca con divieto di recesso per 7 anni.

OCCASIONE FRONTE STRADA vendesì negozio 58 mq con due accessi, già locato a gelateria, solo € 95.000,00.

ROVERETO vendesì negozi affittati 7/8%. Info in ufficio.

ROVERETO vendesì piccoli negozi, già locati.

VENDESI MURI due negozi affittati a bar **TRENTO E ROVERETO**.

VENDESI impianto fotovoltaico 850.000 kwh resa 15%.

VENDESI capannone affittato a P.O. STE S.P.A.



LOC. GABBIOLO: In primissima collina di Trento, in posizione panoramica con splendida vista sulla città ed immersa nel verde, villa con finiture di lusso di 472 mq con giardino e disposta su tre livelli: Riscaldamento a pavimento. Garage triplo di 100 mq con basculanti automatizzate. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2029

Trattativa riservata



TRENTO COLLINA: Esclusiva proprietà composta da villa storica ristrutturata a nuovo di circa 1000 mq con parco di 4000 mq. La villa si sviluppa su quattro livelli con predisposizione ascensore, ampi saloni, cucine, stube, stanze, bagni e terrazzi.
CL. ENERG. C - I.P.E. 142,09 kWh/m² anno.

RIF. 952

Trattativa riservata



CADINE: In zona tranquilla immersa nel verde villa di 387 mq in buono stato, sviluppata su tre livelli, con splendida vista panoramica e terreno di 9000 mq circa con ricovero attrezzi. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2008

Trattativa riservata



VIA CANESTRINI: A due passi dal centro storico, appartamento di grande metratura, ristrutturato nel 2008, con finiture d'epoca a piano terzo di quattro con ascensore e così composto: ingresso, soggiorno, cucina separata, tre stanze + studio, doppi servizi, tre balconi. Termoautonomo, soffitta, cantina. A parte disponibile garage. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2021

€ 420.000



VIA 24 MAGGIO: Appartamento a settimo ed ultimo piano, ristrutturato nel 2010, con ottima esposizione e vista aperta di 174 mq commerciali così composto: atrio d'ingresso, tre stanze, studio, doppi servizi, ampio soggiorno, cucina abitabile separata e due poggioli. Due cantine pertinenziali. Parcheggio condominiale. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2061

€ 550.000



VIA ENDRICI: Zona Arcivescovile, appartamento a secondo piano così composto: ingresso, soggiorno, cucina, due camere matrimoniali, bagno finestrato e ripostiglio finestrato trasformabile in secondo bagno. Due poggioli, cantina a piano terra e posto auto condominiale libero. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2067

€ 250.000



VIA CHINI: Da ristrutturare, appartamento di 78 mq (commerciali) a primo piano così composto: ingresso, bagno finestrato, tre stanze, soggiorno, cucina separata, due poggioli. Cantina. A parte ampio garage/magazzino di 80 mq. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2045

€ 160.000



CANALE DI PERGINE: In contesto di sole quattro unità abitative, immerso nel verde e con vista lago, appartamento disposto su due livelli e così composto: ampio soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, doppi servizi, terrazzi e balconi. Riscaldamento a pavimento. Garage doppia. No spese condominiali.
CL. ENERG. C - I.P.E. 98,58 kWh/m² anno.

RIF. 2053

€ 275.000



VIA STOPPANI: Appartamento luminoso a quarto piano con ascensore composto da: atrio d'ingresso, spazioso soggiorno, cucina abitabile, due stanze matrimoniali, bagno finestrato e corridoio. Due poggioli. Da ristrutturare. Ottimo anche come investimento.
CL. ENERG. C - I.P.E. 95,78 kWh/m² anno.

RIF. 2063

€ 166.000



AFFITTASI a 600 €/mese

MELTA DI GARDOLO: In contesto condominiale a terzo piano di quattro affittasi miniappartamento di 60 mq, ristrutturato a nuovo così composto: ingresso, soggiorno, cucina, stanza matrimoniale, bagno e balcone. Garage. Posti auto condominiali.
CL. ENERG. C - I.P.E. 118,20 kWh/m² anno

RIF. 2064

Per info 349.6969756



AFFITTASI a 700 €/mese

VIA SUFFRAGIO: In palazzo storico, affittasi ampio miniappartamento di 65 mq calpestabili a terzo ed ultimo piano composto da ampia zona giorno, cucina, stanza matrimoniale, bagno e ripostiglio. Cantina e soffitta di pertinenza. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2060

Per info 349.6969756



AFFITTASI a 4.300 €/mese

TRENTO CENTRO STORICO: In palazzo d'epoca a secondo piano, affittasi prestigioso ufficio di 550 mq circa, ideale per studi associati, avvocati, commercialisti, Termoautonomo, impianto di raffrescamento, ascensore.

RIF. 2039

Per info 349.6969756